

Na temelju članka 71. stavak 1.. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), i točke VII. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Barban za vremensko razdoblje od 2025.do 2028.godine Općinski načelnik dana 03.lipnja 2025.godine raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA
NA POMORSKOM DOBRU
NA PODRUČJU OPĆINE BARBAN**

**I. LOKACIJE ZA KOJE SE IZDAJE DOZVOLA I POČETNI IZNOS
NAKNADE**

Sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Barban za vremensko razdoblje od 2025.do 2028.godine („Službene novine“ Općine Barban broj 1/25, dalje u tekstu: Plan) a prema kartografskom prikazu Plana, koji čini sastavni dio ovog javnog natječaja, raspisuje se **javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru**, i to na vrijeme od 2 godine na sljedećim lokacijama:

Red.broj	Naziv šire lokacije	Naziv kat.čestice	Mikrolacija	Djelatnost	Sredstva
1.	Uvala Blaz	2781/4 k.o. Prnjani	More ispred k.č. 2781/4	Iznajmljivanje sredstava	Brodica na mot. pogon (2 kom.)
2.	Uvala Blaz	2781/4 k.o. Prnjani	More ispred k.č. 2781/4	Iznajmljivanje sredstava	Gliser otvorenog tipa (2 kom.)
3.	Uvala Blaz	2781/4 k.o. Prnjani	Obalno područje Uvale Blaz (središnji dio plaže)	Iznajmljivanje sredstava	Montažni objekt i montažna ugostiteljska terasa
4.	Uvala Blaz	2781/4 k.o. Prnjani	More ispred k.č. 2781/4	Iznajmljivanje sredstava	Vodeni skuteri (5 kom.)

Početni iznos godišnje naknade utvrđuje se temeljem jediničnih cijena utvrđenih u PRILOGU 1-Tabelarni prikaz jediničnih cijena.

Tabelarni prikaz jediničnih cijena izrađen je sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

II. UVJETI

Ponuditelj koji podnosi prijavu na javni natječaj mora ispunjavati sljedeće uvjete:

1. Da je ponuditelj državljanin Republike Hrvatske ili države članice Europske unije (za fizičke osobe) odnosno da ima registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj ili nekoj od država članica Europske unije (za pravne osobe)
2. da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
3. da nema dospjelih nepodmirenih obveza temeljem javnih davanja,
4. da nema nepodmirenog duga prema Općini Barban po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Općinom Barban regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini Barban ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.
5. da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Ponuditelj može podnijeti ponude za više lokacija iz javnog natječaja, ali pojedina ponuda se ne može odnositi na više od jedne pojedinačno određene lokacije.

Zaseban zahtjev za dodjelu dozvole podnosi se za svaku lokaciju predviđenu ovim Javnim natječajem (istim zahtjevom ne može se tražiti dozvola na više lokacija), a ukoliko ista lokacija uključuje više sredstava, naknada se mora ponuditi kumulativno za sva sredstva na toj lokaciji s naznakom koliki se dio ponude odnosi na pojedinačno sredstvo.

Naknada se plaća prije izdavanja dozvole, u roku od 8 dana od poziva, a nakon donošenja Odluke Općinskog vijeća Općine Barban te prije izdavanja rješenja o dozvoli od strane Općinskog načelnika za prvu godinu, a za svaku narednu godinu trajanja dozvole do 31. siječnja za tekuću godinu.

III. SADRŽAJ PONUDE I KRITERIJI

a) Sadržaj ponude:

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. podatke o ponuditelju (ime i prezime/naziv pravne osobe, OIB, adresa, kontakt, e-mail adresa)
2. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
3. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi i ponuđenu naknadu za dozvolu te dokaze o ispunjavanju određenog kriterija za ocjenjivanje,
4. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva ,

5. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljstvo i trgovinu) te
6. slijedeću dokumentaciju:
- 6.1. za kiosk, montažni objekt odnosno šank do 12 m² i pripadajuću terasu:
- tehnički opis sa detaljnim opisom primijenjenih materijala, načina zatvaranja bočnih stranica objekta i opisom opreme terase,
 - prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
- 6.2. za terasu
- prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
7. jamstvo za ozbiljnost ponude u visini početnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru
8. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole
9. suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 12 m²) ako je propisana,
10. instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza te za korištenje pomorskog dobra preko mjere i to:
- ako se zahtjev podnosi za dodjelu dozvole za montažni objekt-bjanko zadužnicu na iznos do 3.000,00 eura
 - ako se zahtjev podnosi za dodjelu dozvola za iznajmljivanje brodica, glisera i dr. -bjanko zadužnicu na iznos do 2.000,00 eura
11. potvrdu Porezne uprave o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja(ne stariju od 30 dana od dana raspisivanja javnog natječaja)
12. potvrdu o ne dugovanju prema Općini Barban(ne stariju od 30 dana)
13. dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (kada se dozvola traži za obavljanje djelatnosti brodicom)

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda, koja uz ispunjavanje svih uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima za ocjenjivanje.

b) Kriteriji za ocjenjivanje ponuda

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 20% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti)-najviše 20%ocjene ponude

Prethodno iskustvo dokazuje se ispravom iz koje je razvidno da je podnositelj zahtjeva u posljednjih 5 godina najmanje 3 godine obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru temeljem koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Dokaz o dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti/korištenju pomorskog dobra jest okolnost da protiv podnositelja zahtjeva za izdavanje dozvole nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru od strane nadležne inspekcije ili komunalnog redarstva ili da protiv podnositelja zahtjeva za izdavanje dozvole nije donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je isti kršio pozitivne propise na pomorskom dobru.

Dokaz o vremenskom razdoblju obavljanja djelatnosti temeljem dozvole jest izjava podnositelja zahtjeva za dozvolu koja se daje uz kaznenu i materijalnu odgovornost.

IV. PONUDE

Javni natječaj provodi se prikupljanjem pisanih ponuda.

Pisane ponude podnose se najkasnije **do ponedjeljka, 30.lipnja 2025.godine.**

Dostava ponuda na javni natječaj provodi se neposrednom predajom ponuda u pisarnici Općine Barban, Barban 69, 52207 Barban ili preporučenom pošiljkom, u zatvorenoj omotnici uz naznaku:

OPĆINA BARBAN

Barban 69,52207 Barban

„Prijava na javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru“

Uz ponudu moraju biti dostavljeni i svi prilozi propisani javnim natječajem.

Javno otvaranje i ocjenjivanje ponuda obaviti će imenovano Povjerenstvo po isteku javnog natječaja, odnosno **03.srpnja 2025.godine, u 10,00 sati u prostorijama Općinske vijećnice.**

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću donošenje **odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.**

Na temelju odluke Općinskog vijeća **rješenje o dozvoli na pomorskom dobru** donosi Općinski načelnik, a nakon plaćanja naknade kao i drugih eventualnih troškova povezanih s izdavanje dozvole.

V. IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u visini početnog godišnjeg iznosa naknade za lokaciju i djelatnosti za koju se traži izdavanje dozvole **u obliku bjanko zadužnice.**

Jamstvo za ozbiljnost ponude može biti dostavljeno i uplatom novčanog pologa na račun Općine Barban, IBAN: HR1024070001800600009 model za uplatu: HR68, poziv na broj: OIB ponuditelja, te je potrebno uz ponudu dostaviti dokaz o izvršenoj uplati jamstva.

VI. POSTUPAK DODJELE DOZVOLA

Javni natječaj provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Općine Barban (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo na sjednici u kojoj provodi otvaranje i ocjenjivanje pristiglih ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju i ocjeni ponuda s odlukom o prijedlogu odabira najpovoljnijeg ponuditelja.

Zapisnik obavezno sadrži podatke o pravodobnosti ponuda i bodovanju svake ponude sukladno kriterijima propisanim Planom te rang listu ponuditelja. Zapisnik potpisuju svi članovi Povjerenstva.

Povjerenstvo je prije otvaranja ponuda dužno utvrditi koliko je pravodobno pristiglih ponuda.

Ponude koje nisu pravodobne ili potpune neće se otvarati niti uzimati u ocjenjivanje, ali će se iste u Zapisniku evidentirati s oznakom Ponuditelja i datumom zaprimanja.

Povjerenstvo će otvarati pravodobno pristigle i potpune ponude prema redoslijedu njihova zaprimanja i utvrditi udovoljavaju li formalnim uvjetima javnog natječaja, tj. sadrže li podatke i dokumentaciju propisanu javnim natječajem i Planom.

Ponude koje ne udovoljavaju formalnim uvjetima javnog natječaja neće se uzeti u obzir prilikom utvrđivanja najpovoljnije ponude.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju i provedenog postupka Povjerenstva, Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine Barban donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

Odabrani ponuditelj dužan je započeti s obavljanjem djelatnosti odmah po pravomoćnosti Rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Barban zadržava pravo izmjene ovog teksta natječaja u slučaju potrebe usklađenja istog s zakonskim ili podzakonskim aktima ili eventualnim izmjenama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Barban za vremensko razdoblje od 2025. do 2028. godine.

Ovaj natječaj objavit će se u „Službenim novinama Općine Barban“, na oglasnoj ploči Općine Barban, na mrežnim stranicama Općine Barban, a obavijest o raspisivanju istoga objavit će se u dnevnim novinama „Glas Istre“.

KLASA: 342-01/24-01/03

URBROJ: 2163-12-01/01-25-4

Barban, 03. lipnja 2025.godine.

**Općinski načelnik
Dalibor Paus, v.r.**