

SKRAĆENI ZAPISNIK
25. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban
održane 26. lipnja 2024. godine u prostorijama vijećnice Općine Barban

Početak: 19.30 sati

Nazočni vijećnici: Andi Kalčić, Edi Radola, Iva Špada, Toni Uravić, , Luka Camlić, Vedran Rojnić, Igor Ljubić, Stanko Beloč, Dalibor Biletić, Sandra Kolić, Aleksa vale

Odsutni vijećnici: Dalibor Frančula, Nino Rojnić

Ostali nazočni: Dalibor Paus – Općinski načelnik, Sandi Maurić

Zapisničar: Sandi Maurić

Predsjednik Općinskog vijeća otvara sjednicu te konstatira da sjednici prisustvuje 11 vijećnika te se mogu donositi pravovaljane odluke.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže sljedeći:

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika s održane 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban,
2. Vijećnička pitanja,
3. Odluka o zaduživanju Općine Barban za realizaciju kapitalnog projekta „Rekonstrukcija objekta druge namjene u ustanovu za RPOO u Barbanu“
4. I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Barban za 2024.godinu i Projekcija za 2025. i 2026.godinu
5. I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infracstrukture na području Općine Barban za 2024.godinu
6. I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infracstrukture na području Općine Barban za 2024.godinu
7. I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba društvenih djelatnosti Općine Barban za 2024.godinu
8. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Regulici
9. Odluka o iznosima sufinanciranja programa predškolskog odgoja
10. Razno

Predsjednik OV otvara raspravu o prijedlozima i primjedbama na Dnevni red te predlaže da se Dnevni red 25. sjednice Općinskog vijeća izmjeni tako da se točka osam (8) odradi kao druga(2) točka iz razloga da gosp. Eli Mišan, Urbis, koja obrazlaže donošenje Urbanističkog plana uređenja naselja Regulici nemora čekati.

Vijećnik Luka Camlić traži nadopunu dnevnog reda prema poslovniku Općine Barban sa prijedlogom zahtjeva za raspisivanje referendumu o izgradnji vrtića i jaslica za djecu u Općini Barban.

Vijeće je sa 9 glasova za i 2 suzdržana prihvatilo Dnevni red sa izmjenom i nadopunom.

Ad.1. Verifikacija zapisnika sa održane 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban

Vijećnik Vedran Rojnić traži ispravak navoda gdje on garantira da se novi vrtić može izgraditi na novoj lokaciji po cijeni od max. 800€ po kvadratu. Izjavljuje da se po sadašnjim cijenama može izgraditi od 800,00€ – 1.200,00€ po kvadratu, a da Općina Žminj i Općina Gračišće su ga izgradili po 800,00€ po kvadratu.

Skraćeni zapisnik sa izmjenom sa održane 24. sjednice Općinskog vijeća usvojen jednoglasno.

Ad.2. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Regulici

Arhitektica Eli Mišan, Urbis, obrazlaže Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Regulici.

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Regulici.

Ad.3. Vijećnička pitanja

Edi Radola – zanima me šta se uradilo po pitanju ležećih policajaca na placi te imam prijedlog mještana sela Gradnici i Kožljani od postavljanju usporivača kroz ta sela?

Načelnik – šta se tiče ležećih policajaca na placi projektant je bio na licu mjesta, pogledao je situaciju te će poslati ponudu za realizaciju projekta.

Šta se tiče usporivača po selima, tih zahtjeva ima podosta, neke kritične zahtjeve smo riješili kamerama, a ostali zahtjevi više-manje ne udovoljavaju zahtjevima koje propisuje ŽUC jer je većina tih zahtjeva za postavljanje na cestama pod njihovom ingerencijom.

Edi Radola – čišćenje puteva u Grandici, čišćenje ispred doma za starije u Fumeti?

Načelnik - pokošeno je pred 20 dana ispred doma, a pokositi će se opet.

Stanko Beloč – mene zanima vezano za postavljanje reflektora na igralištu u Manjadvorci,

Sandi Maurić – ja sam bio na na igralištu u obilazku i primjetio da niste prilikom izrade temelja za reflektore ugradili cijev za struju te se reflektori nemogu postaviti bez toga. Odradite taj dio te će se nakon toga postaviti reflektori.

Vedran Rojnić – želio bi podijeliti informaciju da sam bio sa načelnikom Općine Žminj na razgovoru vezano za cijenu izgradnje dječijeg vrtića u Žminju sa 6 skupina. Općinu Žminje je to došlo koštati 10.500,000.00 kuna ključ u ruke.

Sada dogradnja ih košta 860€ sa pdv-om.

Mi jesmo za vrtić, ali ne za poziciju na kojoj je planirano.

Odmah bi dao prijedlog za rješavanje problema parkinga na placi. Uvedimo kamere za kažnjavanje kao u gradu Vodnjanu.

Ad.4. Odluka o zaduživanju Općine Barban za realizaciju kapitalnog projekta „Rekonstrukcija objekta druge namjene u ustanovu za RPOO u Barbanu“

Načelnik obrazlaže Odluku.

Edi Radola- dao sam si malo truda pa sam istražio sa čime su imali problema u Gradu Rovinju pri renovaciji DV „Neven“. Problem je bio sa statikom stare zgrade te je naloženo rušenje zgrade jer nije odrađeno sondiranje zgrade. Dali smo mi zatražili sondiranje naše zgrade, da nedođemo u situaciju kao i oni te me ujedno zanima koliko smo platili projektanta?

Načelnik – neznam točno iznos,ali provjerit ćemo i izvjestit. Šta se tiče DV „Neven“ nisam upoznat sa situacijom ali daje se zaključit da su oni odradili renovaciju koja ne zahtjeva izdavanje građevinske dozvole, a mi smo u procesu traženja građevinske dozvole te samim time moramo zadovoljavati uvjete struke. Na kraju svega toga postoji tehnički pregled koji će reći da je nešto odrađeno po pravilima struke.

Što se tiče zaduživanja,ono zahtjeva suglasnost Vlade RH i postoji određeni vremenski period koji treba proć da bi se došlo do te suglasnosti. Sama suglasnost Vlade neznači da ćemo se mi zadužiti već donášamo Odluku da se želimo zadužiti, da Vlada može reć možete se zadužiti, a onda ćemo mi konkretno sa bankama ići u postupak zaduživanja ili nećemo.

Vedran Rojnić – dao bi prijedlog, mislim da nepostoji barbanac ni barbanka koji je protiv vrtića, ali mislim da je većina,to je moje mišljenje, bi volila da je ta zgrada prizemno i na jednoj lokaciji. Da nebimo napravili krivi korak, mislim da nije nitko protiv zaduživanja, ali da ta cifra od 1.500,000.00€ ide isključivo u vrtić, a ne da se ako ostatak koji eventualno ostane iskoritit za nešto drugo sad taman prije izbora.

Načelnik- u Odluci piše projekt rekonstrukcija objekta druge namjene u ustanovu za RPOO u Barbanu.

Prva stvar koju imamo da je naš vrtić dobio građevinsku dozvolu koju nije smio dobiti. Imamo ograničenje od 1000m2 za javne ustanove da dobilo se dozvolu za preko tih 1000m2.

Ta građevinska dozvola je istekla jer ima svoj rok. Da bi se išlo u novu građevinsku dozvolu sigurno treba ponovno ići u postupak izdavanja nove građevinske dozvole koje zahtjeva neko vrijeme. Stara lokacija nema vodu, struju, kanalizaciju. To je projekt ako sada krenemo od 5 godina.

Mi ove godine imamo 20 djece za koje su roditelji dali zahtjev za upis, a imamo 10 slobodnih mjesta. Mi trebmo hitno riješiti taj problem. Taj problem će bit svake godine.

Vedran Rojnić- mislim da od početka izdavanja do pravomoćne građevinske dozvole se danas ne čeka više od 6 mjeseci. To znači da mi za 6 mjeseci možemo počet graditi novi prizemni vrtić.

Edi Radola – mi i dalje inzistiramo da se vrtić i jaslice rade na novoj lokaciji. Nemojte od nas tražiti potporu za tu staru zgradu.

Igor Ljubić – ajmo provjeriti koliko nas košta kvadrat novogradnje i rekonstrukcije stare zgrade.

Ta zgrada mora postati nešto drugo, a ne vrtić.

Vijeće je sa 7 glasova za i 4 protiv usvojilo Odluku o zaduživanju Općine Barban za realizaciju kapitalnog projekta „Rekonstrukcija objekta druge namjene u ustanovu za RPOO u Barbanu“

Ad. 5. Donošenje I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Barban za 2024.godinu i Projekcija za 2025. i 2026.godinu

Ad.6. I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infracstrukture na području Općine Barban za 2024.godinu

Ad.7. I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Barban za 2024.godinu

Ad.8. I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba društvenih djelatnosti Općine Barban za 2024.godinu

Načelnik obrazlože objedinjeno od točke 5 do točke 8.

Vedran Rojnić – zanima me sudski spor između Općine i Ružić Josipa?

Načelnik – taj postupak traje od početka 2000.godine. Prije 2-3 godine dobili smo presudu koju smo dobili. On je nama platio troškove presude a mi smo se upisali na zemljište. Nakon toga je išlo na reviziju na Vrhovni sud i revizija je utvrdila drukčije.

Edi Radola – koliko mi još vodimo takvih sporova?

Načelnik – neznam trenutno tu informaciju, provjerit ćemo.

Edi Radola – zanima me dali ste počeli volontirati kao načelnik Općine Barban?

Načelnik – ja sam predao zahtjev da me prebace sa statusa zaposlenog na status volontera.

Vijeće je sa 7 glasova za, 2 suzdržana i 2 protiv usvojilo I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Barban za 2024.godinu i Projekcija za 2025. i 2026.godinu

Vijeće je sa 7 glasova za, 2 suzdržana i 2 protiv usvojilo I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infracstrukture na području Općine Barban za 2024.godinu

Vijeće je sa 7 glasova za, 2 suzdržana i 2 protiv usvojilo I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Barban za 2024.godinu

Vijeće je sa 7 glasova za, 2 suzdržana i 2 protiv usvojilo I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba društvenih djelatnosti Općine Barban za 2024.godinu

Ad.9. Donošenje Odluke o iznosima sufinanciranja programa predškolskog odgoja

Načelnik obrazlaže Odluku.

Vijeće je jednoglasno usvojilo Odluku o iznosima sufinanciranja programa predškolskog odgoja

Ad.10. Zahtjev za raspisivanje referenduma o izgradnji vrtića i jaslica za djecu u Općini Barban.

Načelnik – znači trećina vijećnika može uputiti prijedlog da se točka stavi na dnevni red da se donese Odluka o raspisivanju referenduma. Ta odluka mora imati određeni sadržaj. Ovaj zahtjev ne udovoljava toj formi da ima taj sadržaj. Odluka o raspisivanju referenduma mora sadržavati naznaku da referendum raspisuje Općinsko vijeće, područje za koje se raspisuje, naziv akta o kojem se odlučuje na referendumu, odnosno naznaku pitanja, obrazloženje akta, dan održavanja referenduma.

Predlagači su povukli zahtjev.

Ad.11. Razno

Igor Ljubić – prošli put smo raspravljali o poziciji za novi fast food, pa me zanima u kojoj je to fazi.

Načelnik – u cijelu priču su se uključili susjedi koji nisu za poziciju fast fooda. Nova vlasnica je sama zaključila da ta lokacija nije baš zadovoljavajuća te se okrenula prema prostorijama kojim raspolaže lovačko društvo.

Edi Radola – kakva je situacija sa polomljenim znakovima.

Načelnik – mi smo naše znakove prijavili policiji i u procesu smo nabavke novih i zamjene. Što se tiče znakova koje su na županijskim cestama neznam u kojoj su oni fazi.

Sjednica je završila u 21.10 sati.

Zapisničar:

Sandi Maurić, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Andi Kalčić, v.r.

KLASA: 021-05/24-01/3

UR.BROJ: 2162-12-02/01-24-2

Barban, 26. lipnja 2024.god.

