

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22), Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 5. listopada 2022. godine donosi

O D L U K U
o izmjenama Odluke o stjecanju i raspolaganju nekretninama
u vlasništvu Općine Barban

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se Odluka o stjecanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 33/16).

Članak 2.

Članak 14. Odluke mijenja se i glasi:

Javni natječaj objavljuje se na internet stranici i na oglasnoj ploči Općine Barban.

Obavijest o objavi javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku, a obavezno sadrži podatke o nekretnini (oznaku i opis katastarske čestice s površinom i prostorno-planskom namjenom), početni iznos kupoprodajne cijene i informacije o mjestu objave cjelokupnog teksta javnog natječaja.

Rok za dostavu ponuda računa se od dana objave obavijesti u dnevnom tisku.

Članak 3.

U članku 18. Odluke stavak 2. mijenja se i glasi:

Rok za podnošenje pisanih ponuda određuje se natječajem, a ne može biti kraći od 8 dana od dana objave obavijesti u dnevnom tisku.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban.“

KLASA:

URBROJ:

Barban, 5. listopada 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
PREDSJEDNIK
Andi Kalčić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJI ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelji za donošenje Akta sadržani su u člancima 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22).

II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA

Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 12. svibnja 2016. godine donijelo je Odluku o stjecanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Barban. Odluka je objavljena u Službenim novinama Općine Barban broj 33/16.

U Odluci o stjecanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Barban predlažu se izmjene članka 14. i u članku 18. stavka 2.

Članak 14. Odluke glasi: *Tekst natječaja obvezno se objavljuje u jednom dnevnom listu, na oglasnoj ploči Općine i na web stranici Općine.*

Predlaže se izmjena članka 14. Odluke na način da sada glasi:

Javni natječaj objavljuje se na internet stranici i na oglasnoj ploči Općine Barban.

Obavijest o objavi javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku, a obavezno sadrži podatke o nekretnini (oznaku i opis katastarske čestice s površinom i prostorno-planskom namjenom), početni iznos kupoprodajne cijene i informacije o mjestu objave cjelokupnog teksta javnog natječaja.

Rok za dostavu ponuda računa se od dana objave obavijesti u dnevnom tisku.

U članku 18. stavak 2. glasi: *Rok za podnošenje pisanih ponuda određuje se natječajem, a ne može biti kraći od 8 dana računajući od prvog sljedećeg dana od objave natječaja u dnevnom listu.*

Predlaže se izmjena stavka 2. članka 18. na način da sada glasi:

Rok za podnošenje pisanih ponuda određuje se natječajem, a ne može biti kraći od 8 dana od dana objave obavijesti u dnevnom tisku.

Predlaže se da Odluka o izmjenama Odluke o stjecanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Barban stupi na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Barban, a sve radi primjene navedenih izmjena u budućim Odlukama o raspisivanju i provođenju javnog natječaja za prodaju nekretnina.

III. FINANCIJSKA SREDSTVA

Za provedbu ovog Akta nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Općine Barban.