

SKRAĆENI ZAPISNIK

12. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban
održane 05. rujna 2022. godine u prostorijama vijećnice Općine Barban

Početak: 19.00 sati

Nazočni vijećnici: Andi Kalčić, Dalibor Frančula, Stanko Beloč, Sandra Kolić, Nino Rojnić, Igor Ljubić, Dalibor Biletić, Toni Uravić, Edi Radola, Luka Camlić

Odsutni vijećnici: Aleksa Vale, Vedran Rojnić, Dorothy Zenzerović

Ostali nazočni: Dalibor Paus – Općinski načelnik, Vlado Kožljan - pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i društvene djelatnosti, Elis Pinter - referentica za opće poslove i poslove pisarnice

Zapisničar: Elis Pinter

Predsjednik Općinskog vijeća otvara sjednicu te konstatira da sjednici prisustvuje 10 vijećnika te se mogu donositi pravaoaljjane Odluke te predlaže sljedeći:

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika s održane 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban
2. Vijećnička pitanja
3. Donošenje Odluke o socijalnoj skrbi
4. Donošenje Pravilnika za dodjelu stipendija Općine Barban
5. Donošenje Odluke o uvjetima i načinu sufinanciranja djelatnosti dadilja
6. Donošenje Odluke o sufinanciranju programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača
7. Donošenje Odluke o načinu utvrđivanja plaća za djelatnike u Dječjem vrtiću „Tratinčica“ koje se financiraju iz proračuna Općine Barban
8. Donošenje Odluke o komunalnom redu
9. Donošenje Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban
10. Donošenje Odluke o usvajanju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Barban za razdoblje od 2022. do 2028. godine
11. Donošenje Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora za prodaju nekretnine k.č. 1293/7 k.o. Prnjani
12. Donošenje Odluke o imenovanju predsjednika i članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
13. Donošenje Odluke o raspodjeli rezultata
14. Izvješće o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Općine Barban za razdoblje travanj - lipanj 2022. godine

Predsjednik OV otvara raspravu o prijedlozima i primjedbama na predloženi dnevni red.

Vijećnik Nino Rojnić predlaže nadopunu dnevnog s točkom: *“Odluka o tonskom snimanju 12. sjednice Općinskog vijeća“*.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je prijedlog za nadopunom dnevnog reda odnosno da se u dnevni red prije Verifikacija zapisnika s održane 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban pod 1. točkom doda „**Odluka o tonskom snimanju 12. sjednice Općinskog vijeća**“ na glasanje.

Vijeće sa 3 glasa ZA i 7 glasova PROTIV nije usvojilo prijedlog nadopune dnevnog reda.

Obzirom da nema drugih prijedloga za nadopunom dnevnog reda, Predsjednik OV daje dnevni red koji je dostavljen vijećnicima prije sjednice na glasanje.

Općinsko vijeće je sa 9 glasova ZA i 1 glasom PROTIV usvojilo Dnevni red.

**Ad.1. Verifikacija zapisnika s održane 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban
Skraćeni zapisnik s 11. sjednice Općinskog vijeća usvojen je sa 9 glasova ZA i 1 glasom
PROTIV.**

Ad.2. Vijećnička pitanja

Edi Radola - čestita na uspješnoj organizaciji manifestacije Trka na prstenac. Smatra da su gosti koji su tražili održavanje sastanka bili smješteni u neadekvatan prostor.

Zanima ga kolika su sredstva uplatili okolni Gradovi i Općine?

Zašto općinski vijećnici nisu pozvani na večeru nakon Trke, a Općina daje financijska sredstva za Trku?

Zašto je placa za vrijeme manifestacije dana u koncesiju ako to može voditi Turistička zajednica?

Odgovor načelnika - za sastanak koji je sazvao g. Anton Kliman saznali smo niti dva sata prije pa se nije mogao osigurati adekvatniji prostor. Gradovi, osim Pule i Labina nisu financijski potpomogli u organizaciji manifestacije. Za večeru nakon same Trke broj osoba je limitiran a o tome odlučuje Skupština Društva Trke na prstenac. Nastoji se kontrolirati ulaz na samu večeru, može se Skupštini Društva predložiti da se na večeru pozovu općinski vijećnici. Vrijednost zabavnog programa za subotu i nedjelju iznosila je 200.000,00 kuna pa se od davanja place u zakup platilo zabavni program.

Edi Radola – Vezano za izgradnju romskog kulturnog centra - da li je Općina imala kakvih saznanja i dala kakve dozvole te da li je projekt u skladu sa Prostornim planom?

Odgovor načelnika - Općina nije dala nikakve dozvole, ne može se graditi ako nije u skladu sa Prostornim planom Općine Barban. Vlasnica zemljišta je došla sa arhitektom vezano za izmjene Prostornog plana radi povećanja površine izgrađenosti, a u međuvremenu su projekat uskladili sa postojećim Prostornim planom. Putem e-konferencije dostavljen je Poziv za izdavanje posebnih uvjeta. Općina ja dala sljedeće primjedbe:

- da građevina nema adekvatan pristup odnosno da je pristupni put uži od minimalne propisane širine od 7 metara (5,5 m kolnik + 1,5 m nogostup);
- da se ne radi se o objektu javne namjene već da se sadržaj same građevine u većoj mjeri odnosi na turistički objekt.
- da objekt narušava izgled ruralne sredine u kojoj se planira izgraditi.

MUP i Vodovod također su poslali svoje primjedbe te trenutni idejni projekt ne zadovoljava sve potrebne uvjete stoga se isti mora izmijeniti i prilagoditi od strane investitora nakon čega će se Općina Barban i sva druga nadležna javnopravna tijela ponovno očitovati.

Nino Rojnić - vezano za Općinski prostor (dvorište bivše agrarije u centru Barbana) – zašto je zapušteno i pretvoreno u odlagalište raznog Općinskog otpada? Autobusna čekaonica, dječja ljuljačka, tobogan, metalna ograda starog vrtića, što je sve iskoristivo pa umjesto da se sve pametnije iskoristi stvari trule.

Odgovor načelnika - sve navedeno nije otpad, sve je upotrebljivo i bit će iskorišteno.

Ad.3. Donošenje Odluke o socijalnoj skrbi

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Provedeno je Javno savjetovanje te nitko nije imao primjedbi ni prijedloga. Obzirom da se novim Zakonom o socijalnoj skrbi mijenjaju uvjeti za ostvarivanje pojedinih socijalnih prava i socijalnih usluga, uvode nove socijalne usluge, proširuje krug korisnika prava i usluga te pružatelja usluge, uređuje nova organizacija sustava socijalne skrbi te brojne druge promjene potrebno je donijeti novu Odluku o socijalnoj skrbi koja će biti usklađena sa svim navedenim promjenama Zakona.

Vijeće je sa 9 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM glasom donijelo Odluku o socijalnoj skrbi.

Ad.4. Donošenje Pravilnika za dodjelu stipendija Općine Barban

Donošenje Pravilnika obrazložio je Vlado Kožljan:

S obzirom na kontinuirano sve manji broj zahtjeva za dodjelu stipendija svake akademske godine, te na nepovoljan položaj u kojem se nalaze potencijalni stipendisti nakon primjene sadašnjih kriterija, prvenstveno zbog traženog visokog prosjeka ocjena, te utvrđenim deficitarnim zanimanjima koja nisu u potpunosti obuhvaćena, predlaže se ovaj Nacrt prijedloga Pravilnika za dodjelu stipendija.

Nacrt prijedloga Pravilnika za dodjelu stipendija uključuje niz kriterija i mjerila na temelju kojih podnositelji zahtjeva ostvaruju bodove, a to su: uspjeh, deficitarnost zanimanja, socijalni kriteriji, sudjelovanje roditelja u domovinskom ratu, sportaši i posebne prilike.

Javno savjetovanje je provedeno bez primjedbi i prijedloga. Predlaže se izmjena teksta u čl. 27 Pravilnika.

Rasprava:

Nino Rojnić - zašto se radi izmjena čl. 27?

Odgovor načelnika - oni studenti koji parcijalno upišu godinu ne stijeću pravo na nastavak stipendiranja.

Vijeće je jednoglasno donijelo Pravilnik za dodjelu stipendija Općine Barban.

Ad.5. Donošenje Odluke o uvjetima i načinu sufinanciranja djelatnosti dadilja

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Provedeno je javno savjetovanje bez primjedbi i prijedloga. Ovim Aktom predlaže se da Općina Barban sufinancira djelatnost dadilja za djecu u dobi od navršениh 6 mjeseci života do navršene 2 godine života i iznimno, ukoliko dijete nakon provedenog upisnog postupka u dječjem vrtiću kojem je osnivač Općina nije moguće upisati u isti te je stavljeno na Listu čekanja. Zbog velikog broja upita za navedenu uslugu predlaže se donošenje Odluke o uvjetima i načinu sufinanciranja djelatnosti dadilja.

Rasprava:

Toni Uravić - pitanje smanjenja cijene boravka djeteta u vrtiću za vrijeme korištenja godišnjeg odmora u obaveznom trajanju od 3 tjedna.

Vlado Kožljan - regulirala se cijena vrtića za korištenje godišnjeg odmora jer nemaju ni svi roditelji 3 tjedna godišnjeg odmora.

Luka Camlić - zadovoljan je da se navedena djelatnost sufinancira, da li ima zainteresiranih za pružanje navedene usluge.

Odgovor načelnika - ima zainteresiranih, potrebno je pronaći adekvatan prostor i ispuniti sve uvjete za pružane te djelatnosti.

Nino Rojnić - da se izgradilo novi vrtić ne bi se o ovome raspravljalo.

Vijeće je sa 9 glasova ZA i 1 glasom PROTIV donijelo Odluku o uvjetima i načinu sufinanciranja djelatnosti dadilja.

Ad.6. Donošenje Odluke o sufinanciranju programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Provedeno je Javno savjetovanje bez primjedbi i prijedloga. Ovim Aktom predlaže se da Općina Barban sufinancira program predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača za djecu u dobi od navršениh 6 mjeseci života do navršene 2 godine života i iznimno, ukoliko dijete nakon provedenog upisnog postupka u dječjem vrtiću kojem je osnivač Općina nije moguće upisati u isti te je stavljeno na Listu čekanja. Iznos sufinanciranja za redoviti cjelodnevni 10-satni program povećava se s 800,00 kn na 1.000,00 kn po djetetu.

Također, uvodi se sufinanciranje redovitog poludnevnog 6-satnog programa u iznosu od 600,00 kn po djetetu.

Rasprava se vodila oko kriterija za upis djeteta u kojem se navodi kako je potrebno da oba roditelja imaju prebivalište na području Općine Barban.

Vijeće je sa 9 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM glasom donijelo Odluku o sufinanciranju programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača.

Ad.7. Donošenje Odluke o načinu utvrđivanja plaća za djelatnike u Dječjem vrtiću „Tratinčica“ koje se financiraju iz proračuna Općine Barban

Donošenje Odluke je obrazložio Vlado Kožljan:

Ovim Aktom predlaže se da se svim radnim mjestima sistematiziranim Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Tratinčica“ poveća koeficijent složenosti poslova za 0,1 zbog rastućih troškova života, sa primjenom od plaće za listopad. Iz razloga što su plaće za djelatnike Predškolske ustanove Barban među najnižima u našem okruženju predlaže se donošenje navedene Odluke.

Rasprava:

Nino Rojnić - predlaže povećanje koeficijenta i za djelatnike u Općini.

Vijeće je sa 9 glasova ZA i glasom SUZDRŽANIM donijelo Odluku o načinu utvrđivanja plaća za djelatnike u Dječjem vrtiću „Tratinčica“ koje se financiraju iz proračuna Općine Barban.

Zatražena je pauza u 20.40 sati.

Nastavak sjednice u 20.55 sati

Ad.8. Donošenje Odluke o komunalnom redu

Donošenje Odluke je obrazložio Vlado Kožljan:

Nakon provedenog savjetovanja nije bilo primjedbi i prijedloga. Novi Zakon o komunalnom gospodarstvu osigurao je normativne uvjete kako bi se nejasnoće i nedostaci uočeni u provedbi nadzora komunalnih redara po starom Zakonu razriješili te kako bi se poboljšali uvjeti za provedbu komunalnog reda. Slijedom navedenog, radi usklađenja Odluke o komunalnom redu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu te što učinkovitijeg provođenja komunalnog reda i mjera za njegovo održavanje, potrebno donijeti novu Odluku o komunalnom redu.

Rasprava se vodila oko korekcije čl. 93, tj. broju dozvoljenog držanja domaćih životinja za vlastite potrebe. Predlaže se promjena Odluke tako da se u čl. 93 briše stavak 3, 4 i 5, te stavka 6, 7 i 8 postaju 3, 4 i 5.

Predsjednik Općinskog vijeća daje Odluku o komunalnom redu, bez stavaka 3., 4. i 5. u članku 93. na glasanje.

Vijeće je sa 6 glasova ZA, 2 glasa PROTIV i 2 SUZDRŽANA glasa donijelo Odluku o komunalnom redu

Ad.9. Donošenje Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

Donošenje Odluke obrazložio je Načelnik:

Glavni razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban je korekcija izgrađenosti kod građevina javne namjene (sportsko rekreacijske, javne i društvene i sl.) koje se mogu graditi u građevinskim područjima naselja, te ostalim segmentima planskog rješenja koja iz toga proizlaze kao i ostale manje korekcije tekstualnog dijela PPUO-a kod u provedbi Plana uočenih grešaka i sličnih nelogičnosti.

Rasprava:

Nino Rojnić- Zašto se donosi Odluka o izmjeni Prostornog plana kojom se omogućuje izgradnja raznih građevina javne namjene, npr. Europsko-romsko-kulturno-sportskog centra u Želiskima, kada bi takvu Odluku trebali donositi lokalni stanovnici na referendumu i za svaku građevinu javne namjene (sportsko rekreacijske, javne i društvene i sl.) odlučivali žele li takav sadržaj u svome susjedstvu? Takve odluke koje direktno utječu na život lokalnih stanovnika ne mogu donositi samo vijećnici obzirom da ni njima nigdje nije prezentirano i potpuno je nepoznato na kakve se korekcije, pogreške i nelogičnosti odnose izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barban. Pod točkom 9. glasat ću PROTIV. Ako se radi izmjena Prostornog plana potrebno je u Odluci navesti o kakvoj je građevini riječ, o kojem sportskom klubu ili konjičkom klubu ili ustanovi konkretno, a ne tražiti dozvolu od vijećnika koji ne znajući za što glasaju i odlučuju da se omoguće promjene svega u Prostornom planu bez da se sa time upoznaju stanovnici Barbana i Barbanštine.

Odgovor načelnika - povod za izmjene Prostornog plana je projekt izgradnje Konjičkog centra jer zbog sadašnjeg ograničenja izgrađenosti projekt izgradnje Konjičkog centra u Barbanu nije moguće provesti. Predlaže da se u Izmjene i dopune Prostornog plana uvrsti da Općina može ograničiti izgradnju za druge objekte javne namjene dok bi se za projekte koje provodi Općina Barban, kao što su npr. Konjički centar ili novi Dječji vrtić, ove izmjene morale provesti jer navedeni projekti nisu usklađeni sa postojećim Prostornim planom. Za projekt izgradnje Romskog kulturnog naselja se ovime ništa ne mijenja jer su se oni prilagodili Prostornom planu koji je i sada na snazi.

Igor Ljubić - treba svakako limitirati površinu izgrađenosti za druge investitore.

Vijeće je sa 7 glasova ZA, 2 glasa PROTIV i 1 SUZDRŽANIM glasom donijelo Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban.

Ad.10. Donošenje Odluke o usvajanju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Barban za razdoblje od 2022. do 2028. godine

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Provedeno je Javno savjetovanje. Strategija je izrađena i prema preporukama provedene revizije za Općinu Barban navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji – upravljanje i

raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Istarske županije.

Igor Ljubić napustio je sjednicu u 22.10 sati.

Vijeće je sa 8 glasova ZA i 1 glasom PROTIV donijelo Odluku o usvajanju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Barban za razdoblje od 2022. do 2028. godine.

Ad.11. Donošenje Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora za prodaju nekretnine k.č. 1293/7 k.o. Prnjani

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Natječaj je objavljen dana 7. srpnja 2022. godine na službenoj stranici Općine i na oglasnoj ploči, dok je obavijest o raspisivanju natječaja objavljena u dnevnom tisku.

U roku za dostavu ponuda pristigle su dvije ponude.

Nakon izvršenog otvaranja i pregleda ponuda utvrđena je najpovoljnija ponuda i Općinskom vijeću podnosi se prijedlog za odabir najpovoljnije ponude: NEKTUS INTERIJERI d.o.o. za usluge, Ulica Vojina Bakića 2, Zagreb, OIB: 87157825646 s ponuđenom cijenom od 101.200,00 kuna.

Rasprava:

Edi Radola - upitao je vijećnika Nina Rojnića da li navedena firma ima ikakve veze sa njegovom familijom ili familijom njegove žene.

Nino Rojnić - ne, nemam nikakve veze sa navedenom firmom.

Edi Radola - treba se zaštititi da se ne upada ljudima u posjed nego se rješava imovinsko pravne odnose.

Nino Rojnić - Zašto Općina nije naplatila korištenje Općinskog zemljišta kada se zna tko ga je koristio?

Načelnik - ne postoji Odluka po kojoj se može naplatiti zakup takvog zemljišta.

Nino Rojnić - Zašto nije pokrenuto rušenje bespravno izgrađene ograde?

Načelnik - za rušenje ograde nitko nije podnio prijavu.

Nino Rojnić - Zašto nije dano da se ponovo izradi procjena kad su već utvrđene kontradiktornosti u procjeni vrijednosti?

Načelnik - u Elaboratu o procjeni nema kontradiktornosti.

Nino Rojnić - Time je Općina oštećena jer se taj novac mogao usmjeriti za mlade, za sport, za kulturu, za socijalno potrebite i slično.

Edi Radola - po tome svatko se može uknjižiti nekome na okućnicu, treba donijeti Zakon o okućnicama.

Vijeće jednoglasno glasalo PROTIV Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora za prodaju nekretnine k.č. 1293/7 k.o. Prnjani

Ad.12. Donošenje Odluke o imenovanju predsjednika i članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda propisano je da članove i broj članova općinskog povjerenstva imenuje općinsko vijeće na razdoblje od četiri godine i o njihovu imenovanju obavještava županijsko povjerenstvo.

Načelnik predlaže da u povjerenstvu bude netko iz struke te netko iz općine radi administrativne provedbe.

Predložen je sljedeći sastav Povjerenstva:

1. Serđo Bile - za predsjednika/cu
2. Stanko Beloč - člana/icu
3. Grozdana Dobran - člana/icu.

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o imenovanju predsjednika i članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda u sastavu kako je predloženo.

Ad.13. Donošenje Odluke o raspodjeli rezultata

Donošenje Odluke obrazložio je Vlado Kožljan:

Ovom Odlukom obavlja se preraspodjela financijskog rezultata Općine Barban po aktivnostima i izvorima financiranja te utvrđuje namjena i vrši raspodjela tako utvrđenog rezultata.

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o raspodijeli rezultata.

Ad.14. Izvješće o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Općine Barban za razdoblje travanj - lipanj 2022. godine

Izvješće je obrazložio Vlado Kožljan.

Člankom 66. Zakona o proračunu propisano je da o korištenju sredstava proračunske zalihe odlučuje načelnik te da je obavezan tromjesečno izvijestiti predstavničko tijelo o korištenju sredstava.

Razno:

Nino Rojnić - Zašto se načelnik ne odrekne Općinske plaće kada može volontirati u Općini i biti na plaći na funkciji svoje stranke, a sada čini suprotno?

Time se Općini već moglo uštedjeti preko 200.000 kuna, a ne bespotrebno prodavati Općinsku zemlju.

Odgovor načelnika – jer tako piše u Zakonu.

Sjednica je dovršena u 22.45 sati.

Zapisničar:

Elis Pinter, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Andi Kalčić, v.r.

KLASA: 021-05/22-01/08
UR.BROJ: 2163-12-02-22-2
Barban, 05. rujna 2022.god.