

Temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15, 112/18) i članka 24. Statuta Općine Barban („ Službene novine“ Općine Barban broj 22/13 i 12/18) Općinsko vijeće na 34. sjednici održanoj dana _____2021.godine donosi sljedeću

**ODLUKU
O SMANJENJU IZNOSA UGOVORENE ZAKUPINE ZA TISAK PLUS D.O.O.**

Članak 1.

Dana 10.07.2019.godine zaključen je Ugovor o zakupu javne površine između Općine Barban i TISAK plus d.o.o., Slavonska avenija 11 a, Zagreb (KLASA:372-03/19-01/06, URBROJ:2168/06-01-19-2) te je člankom 5. predmetnog Ugovora utvrđen mjesečni iznos zakupnine od 2.200,00 kuna uvećano za pripadajući PDV.

Članak 2.

Obzirom na trenutnu nepovoljnu epidemiološku situaciju uzrokovanu koronavirusom- COVID 19, društvu TISAK plus d.o.o. , Slavonska avenija 11 a, 10001 Zagreb, OIB: 32497003047 umanjuje se iznos ugovorene zakupnine za 1.000,00 kuna, stoga je TISAK plus d.o.o. u obvezi plaćati 1.200,00 kuna (+PDV) mjesečno.

Umanjeni iznos zakupnine (**1.200,00 kn +PDV**) društvu TISAK plus d.o.o. odobrava se na razdoblje od jedne godine, **počevši od 01.ožujka 2021.godine**, a koji rok se u slučaju postojanja opravdanih okolnosti može produljiti novom odlukom Općinskog vijeća.

Članak 3.

Ova Odluka će se nakon stupanja na snagu dostaviti nadležnom upravnom odjelu Općine Barban radi njezine provedbe.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Barban.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
Predsjednik Općinskog vijća
Dean Maurić**

KLASA:
URBROJ:2168/06-
Barban, _____2021.godine.

OBRAZLOŽENJE:

PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE:

- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15, 112/18)
- Članak 24. Statuta Općine Barban (“Službene novine Općine Barban”, br. 22/13 i 12/18)

RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE:

U prosincu 2020.godine Općina Barban je zaprimila zamolbu društva TISAK plus d.o.o., Slavenska avenija 11 a, Zagreb, kojom traže smanjenje iznosa ugovorene zakupnine.

TISAK plus d.o.o. dugogodišnji je zakupnik Općine Barban te uredno izvršava sve mjesečne obveze.

Zbog posebnih okolnosti uzrokovanih epidemijom koronavirusa- COVID 19, koja je negativno utjecala na njihovo poslovanje, a u cilju opstojnosti kioska TISKA plus d.o.o. na lokaciji u Barbanu, donosi se Odluka o umanjenju ugovorene mjesečne zakupnine za 1.000,00 kuna, na razdoblje od godine dana a sve kako bi im se olakšalo financijsko poslovanje.

FINANCIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU ODLUKE:

Za provedbu ove Odluke neće biti potrebno osigurati dodatna financijska sredstva u Proračunu Općine Barban za 2021.godinu.