



OPĆINA BARBAN

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BARBAN

Republika Hrvatska



Istarska županija



OPĆINA BARBAN

• Broj: **54/2020.**

• Datum izdavanja: **Četvrtak, 26.11.2020.**

Na temelju članka 17., 18. i 27. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“ broj 124/14, 115/15, 87/16, 3./18, 126/19 i 108/20) i članka 34. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13 i 12/18), Općinski načelnik Općine Barban dana 25. studenog 2020. godine donosi

ODLUKU

o razvrstavanju nefinancijske imovine u proizvedenu dugotrajnu nefinancijsku imovinu ili sitni inventar i o jednokratnom ispravku vrijednosti

Članak 1.

Dugotrajna nefinancijska imovina je imovina čiji je vijek upotrebe duži od jedne godine i koja duže od jedne godine zadržava isti pojavni oblik.

Predmeti iste vrste dugotrajne nefinancijske imovine razvrstavaju se u istu skupinu računa. Dugotrajna imovina se, i nakon što je u cjelosti otpisana, zadržava u evidenciji i iskazuje u bilanci do trenutka prodaje, darovanja, drugog načina otuđenja ili uništenja.

Imovina koja ima vijek trajanja duži od godinu dana i pojedinačnu nabavnu vrijednost veću od 3.500,00 kuna evidentirat će se u dugotrajnu imovinu, te će se vrijednost dugotrajne imovine ispravljati po prosječnim godišnjim stopama linearnom metodom.

Članak 2.

Kratkotrajna nefinancijska imovina je imovina namijenjena obavljanju djelatnosti ili daljnjoj prodaji, a čija je pojedinačna nabavna vrijednosti niža od 3.500,00 kuna i rok trajanja kraći od godinu dana te se otpisuje jednokratno stavljanjem u upotrebu.

Članak 3.

Sitni inventar čine predmeti proizvedene kratkotrajne nefinancijske imovine koji se ne utroše jednokratnom upotrebom u procesu poslovanja. Sitan inventar u upotrebi obavezno se zadržava u evidenciji i iskazuje u bilanci do trenutka otuđenja, na isti način kao i dugotrajna imovina, stoga ima i elemente dugotrajne imovine.

Članak 4.

Dio imovine čiji je vijek trajanja duži od godine dana, a vrijednost nabave manja od 3.500,00 kuna evidentirat će se u dugotrajnu imovinu ukoliko se radi o sljedećoj imovini:

- računalna i komunikacijska oprema (monitor, printer, fax, skener, modem, router, preklopnik, vanjski disk, korvertor, memorijska kartica, switch, UPS, tablet, autonavigacija, diktafon, mikrofon, projektori, kamere i snimači, projekcijsko platno i slično)
- uredska oprema i namještaj (ormar, stol, stolica, ljestve i slično)
- ostala oprema (zavjese, stolne lampe, vješalice, tepisi, ručna kolica, usisivači, bojleri, kompresori i slično).

Članak 5.

Upravni odjel za financije, gospodarstvo i društvene djelatnosti zadužuje se za provođenje ove Odluke.

Članak 6.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u Službenim novinama Općine Barban.

KLASA: 406-01/20-01/05

UR.BROJ: 2168/06-01-20-1

Barban, 25. studenog 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
OPĆINSKI NAČELNIK
Dalibor Paus, v.r

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15), Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Općine Barban 32/2016) te članka 34. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban 22/2013) načelnik Općine Barban donosi

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja
za zakup poslovnog prostora
putem prikupljanja pisanih ponuda

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poslovnog prostora u Hrboki (Društveni dom) sagrađen na k.č. br. 2491/11 k.o. Prnjani, površine 90 m² za trgovačku djelatnost (trgovina na malo prehrambenim proizvodima).

Članak 2.

Vrijeme trajanja zakupa poslovnog prostora iz čl. 1. je 5 (pet) godina.

Članak 3.

Za zakup poslovnog prostora iz članka 1. utvrđuje se početna mjesečna zakupnina od 7,50 kn/m², odnosno ukupno 675,00 kn.

Članak 4.

Utvrđuje se jamčevina u iznosu od 500,00 kn koju je ponuditelj obavezan uplatiti najkasnije do zadnjeg dana roka za dostavu ponuda.

Članak 5.

Ugovor će se sklopiti s najpovoljnijim ponuditeljem u roku od 15 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 6.

Mjesečna zakupnina plaća se mjesečno unaprijed i to najkasnije do desetoga dana u mjesecu temeljem računa koje ispostavlja Općina Barban.

Članak 7.

Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici preporučeno putem pošte ili neposredno na urudžbeni zapisnik Općine Barban na adresu:

Općina Barban
Povjerenstvo za provedbu natječaja za zakup poslovnog prostora
Barban 69, 52207 Barban
s naznakom
„Natječaj za zakup poslovnog prostora – ne otvarati“

Rok za dostavu ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja u dnevnom listu, odnosno do 04.12.2020. u 14,00 sati.

Ponuda koja nije dostavljena na način, u roku ili ne sadržava elemente i priloge propisane natječajem neće se razmatrati.

Članak 8.

Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana 09.12.2020. u 14,00 sati.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Barban.

Obrazloženje

Poslovni prostor u Hrboki (Društveni dom) sagrađen na k.č. br. 2491/11 k.o. Prnjani, površine 90 m² u zakupu je Trg. obrta „Mate“, vl. Ivane Ruba temeljem Ugovora sklopljenog 25.10.2017. na rok od 5 godina.

16.10.2020. Trg. obrt „Mate, vl. Ivana Ruba podnio je Upravnom odjelu za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Općine Barban pisani dopis kojim navodi da s 30.11.2020. otkazuje ugovor o zakupu.

Obzirom na navedeno potrebno je raspisati javni natječaj o zakupu poslovnog prostora.

Klasa: 372-03/20-01/06

Ur.broj: 2168/06-01-20-1

Barban, 26. studeni 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
OPĆINSKI NAČELNIK
Dalibor Paus, v.r.

SADRŽAJ

1. Odluka o razvrstavanju nefinancijske imovine u proizvedenu dugotrajnu nefinancijsku imovinu ili sitni inventar i o jednokratnom ispravku vrijednosti 2410
2. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poslovnog prostora putem prikupljanja pisanih ponuda 2412

