

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“, br. 22/13), Općinsko vijeće Općine Barban, na 3. sjednici održanoj 15.09.2017. godine, donosi

## **ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban**

### **Članak 1.**

U Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban ("Službene novine Općine Barban", br. 33/16) se u članku 1. u zagradi ispred riječi „u daljnjem“ dodaju riječi „,Službene novine Općine Barban“, br. 21/08, 13/14 i 24/15;“.

### **Članak 2.**

U članku 2. se iza stavka 1. dodaje stavak 2. koji glasi:  
„Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Barban.“

### **Članak 3.**

Ispred članka 3. mijenja se naslov tako da glasi:  
**„PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA“**

Članak 3. mijenja se i glasi:

„Izrada i donošenje Plana temelji se na odredbama čl. 86. stavak 1. i čl. 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 i 65/17; u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11) i Prostornog plana Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst; u daljnjem tekstu: PPIŽ).“

### **Članak 4.**

Ispred članka 4. mijenja se naslov tako da glasi:  
**„RAZLOZI DONOŠENJA PLANA“**

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Osnovni razlog za izradu Plana je usklađenje s važećim propisima kojima se uređuje sustav prostornog uređenja odnosno propisima koji imaju utjecaj na prostorno planska rješenja, važećom prostorno planskom dokumentacijom više razine i šireg područja, te zahtjevima stanovnika za izradom Plana.“

### **Članak 5.**

U članku 5. u stavku 1. se umjesto riječi „površine od oko 91,15km<sup>2</sup>“ dodaju riječi „istovjetan obuhvatu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Barban,“.

U članku 5. se iza stavka 1. dodaje stavak 2. koji glasi:  
„Obuhvat Plana se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora.“

## **Članak 6.**

Ispred članka 6. se u naslovu ispred riječi „OCJENA“ dodaje riječ „SAŽETA“.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„Prostorni plan uređenja Općine Barban ažuriran je 2014. godine donošenjem Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban ("Službene novine Općine Barban", br. 13/14) čiji se postupak izrade i donošenja proveo temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

1.01.2014. godine stupio je na snagu Zakon, a 2016. godine donesene su cjelovite Izmjene i dopune PPIŽ-a („Službene novine Istarske županije“, br. 9/16).

2015. godine izrađene su Dopune Prostornog plana uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ 24/15) s ciljem ispunjavanja obveze određene člankom 201. Zakona, odnosno određivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru unutar uređenih i neuređenih dijelova građevinskih područja i izgrađenih dijelova tih područja planiranih za urbanu preobrazbu te stvaranja preduvjeta za izdavanje akata za provedbu prostornog plana.

Neusklađenost Prostornog plana uređenja Općine Barban sa Zakonom i PPIŽ-om predstavlja značajnu prepreku kod izgradnje pojedinih zahvata u prostoru i sveukupnom uređivanju područja Općine Barban. Stoga je Prostorno planska rješenja Plana potrebno uskladiti s odredbama važećeg Zakona, kao i prostorno planskim rješenjima PPIŽ-a.“

## **Članak 7.**

Ispred članka 7. se na kraju naslova dodaje riječ „PLANA“.

U članku 7. stavku 1. mijenjaju se svi podstavci i glase:

- „usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Barban sa Zakonom i drugim propisima kojima se uređuje sustav prostornog uređenja odnosno propisima koji imaju utjecaj na prostorno planska rješenja,
- usklađenje s važećim PPIŽ-om i drugom prostorno planskom dokumentacijom više razine i šireg područja,
- reviziju planskih rješenja temeljem dosadašnjeg iskustva provedbe Prostornog plana uređenja Općine Barban, zahtjeva stanovnika Općine Barban i smjernica od interesa za gospodarski razvoj Općine Barban.“

U članku 7. stavku 2. riječi „potrebi izrade plana koji će omogućiti svrhovito korištenje i zaštitu prostora“ zamjenjuju se riječima „analizi važećih propisa kojima se uređuje sustav prostornog uređenja odnosno propisa koji imaju utjecaj na prostorno planska rješenja, važeće prostorno planske dokumentacije više razine i šireg područja, zahtjeva stanovnika Općine Barban te smjernica od interesa za gospodarski razvoj Općine Barban“.

U članku 7. briše se stavak 3.

### **Članak 8.**

Ispred članka 8. mijenja se naslov tako da glasi:

**„POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA“**

Članak 8. mijenja se i glasi:

„Za izradu Plana koristit će se važeći Prostorni plan uređenja Općine Barban, podaci i planske smjernice te sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela kao i sva raspoloživa dokumentacija u posjedu Općine Barban koja se pokaže relevantnom za provedbu postupka izrade i donošenja Plana.

Ukoliko se u provedbi postupka izrade i donošenja Plana ukaže potreba i za drugom dokumentacijom od značaja za prostorno planska rješenja, ista će biti izrađena.

Sukladno mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije KLASA: 351-03/17-01/124, UBROJ: 2163/1-08/2-17-2 od 25. srpnja 2017. godine nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

### **Članak 9.**

Ispred članka 9. se na kraju naslova dodaje riječ „**PLANA**“.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s Nositeljem izrade Plana.“

### **Članak 10.**

Naslov ispred članka 10. i članak 10. brišu se te se analogno mijenja numeracija nastavnih članaka.

### **Članak 11.**

Ispred novoga članka 10. mijenja se naslov tako da glasi:

**„POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA“**

U novom članku 10. mijenja se stavak 1. i glasi:

„Popis javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
5. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb

6. Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, 52100 Pula
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje Republike Hrvatske, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin
9. Ministarstvo državne imovine Republike Hrvatske, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
10. Državna geodetska uprava Republike Hrvatske, Područni ured za katastar Pula, Forum 13, 52100 Pula
11. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula
12. Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Riva 8, 52100 Pula
13. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
14. Županijska uprava za ceste Istarske županije, M. Brajše Rašana 2/4, 52000 Pazin
15. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula, Riva 8, 52100 Pula
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
17. Hrvatska elektroprivreda ODS d.o.o., Elektoristra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
18. Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula
19. Hrvatske šume, d.o.o., Direkcija Zagreb, Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb
20. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
21. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
22. Hrvatski Telekom d.d., Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
23. TELE 2 d.o.o., Grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
24. VIPnet d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb
25. Herculanea d.o.o., Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula
26. Plinara d.o.o. Pula, Industrijska 17, 52100 Pula
27. Općina Gračišće
28. Općina Pićan
29. Općina Sveta Nedjelja
30. Općina Raša
31. Općina Marčana
32. Općina Svetvinčenat
33. Općina Žminj“.

U novom članku 10. se na kraju stavka 2. dodaje rečenica koja glasi:

„U skladu s odredbama članka 90. Zakona javnopravno tijelo zahtjeve mora dostaviti u roku od 30 dana od dana primitka Odluke o izradi Plana.“

U novom članku 10. se u stavku 3. brišu riječi „II. Izmjena i dopuna“.

## **Članak 12.**

Ispred novoga članka 11. mijenja se naslov tako da glasi:

### **„PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA“**

U novom članku 11. mijenja se stavak 1. i glasi:

„Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane nadležnih javnopravnih tijela – u roku od 30 dana od dana dostave Odluke,
- dostava Nacrta prijedloga Plana za javnu raspravu od strane stručnog izrađivača – u roku od 60 dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Plana,
- donošenje Zaključka Načelnika Općine Barban o utvrđivanju Prijedloga Plana i upućivanju na javnu raspravu – u roku od 8 dana od dana dostave Nacrta prijedloga Plana od strane stručnog izrađivača,
- dostava Prijedloga Plana za javnu raspravu – u roku od 8 dana od dana donošenja Zaključka Načelnika Općine Barban o utvrđivanju Prijedloga Plana i upućivanju na javnu raspravu,
- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Plana - u trajanju od 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od dana proteka roka za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od 30 dana od dana izrade Izvješća o javnoj raspravi,
- donošenje Zaključka Načelnika Općine Barban o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana - u roku od 8 dana od dana dostave Nacrta Konačnog prijedloga Plana od strane stručnog izrađivača,
- dostava Konačnog prijedloga Plana od strane stručnog izrađivača - u roku od 8 dana od dana utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana,
- pribavljanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije u pogledu usklađenosti Konačnog prijedloga Plana s PPIŽ-om - u roku od 15 dana od dana primitka zahtjeva nositelja izrade,
- pribavljanje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske u pogledu usklađenosti Plana sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva nositelja izrade,
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti o upućivanju Konačnog prijedloga Plana Općinskom vijeću Općine Barban na donošenje, s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi - u roku od 7 dana od dana pribavljanja suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske,
- upućivanje Konačnog prijedloga Plana Općinskom vijeću Općine Barban na donošenje - u roku od 7 dana od dana pribavljanja suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske,
- donošenje Odluke o donošenju Plana,
- dostava elaborata Plana (uvez) - u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o donošenju Plana od strane Općinskog vijeća Općine Barban.“

U novom članku 11. se u stavku 2. iza riječi „Općine“ dodaje riječ „Barban“.

## **Članak 13.**

Naslov ispred novoga članka 12. i novi članak 12. brišu se te se analogno mijenja numeracija nastavnih članaka.

#### **Članak 14.**

Ispred novoga članka 12. na kraju naslova dodaju se riječi „**IZRADE PLANA**“.

U novom članku 12. se riječ „i“ zamjenjuje riječju „i/ili“.

#### **ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Barban“.

Klasa: 350-01/16-01/39  
Ur.broj: 2168/06-17-02-21  
Barban, 15.09.2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN**  
Predsjednik Općinskog vijeća:  
Toni Uravić