



OPĆINA BARBAN

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BARBAN

Republika Hrvatska

• Istarska županija

• OPĆINA BARBAN

• Broj: **5/2023.**

• Datum izdavanja: **Ponedjeljak, 11.09.2023.**

Na temelju članka 77. stavak 9. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 84/21) i članka 34. Statuta Općine Barban (“Službene novine” 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22) Načelnik Općine Barban daje

OČITOVANJE
na Cjenik javne usluge prikupljanja komunalnog otpada

I.

Općina Barban, nakon provjere prijedloga Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada, koji je predložio davatelj javne usluge Pula Herculanea d.o.o. iz Pule, Trg I. istarske brigade 14, očituje se da je isti sukladan Zakonu o gospodarenju, te da predložene cijene potiču korisnika usluge da odvojeno predaje biootpad, reciklabilni komunalni otpad, glomazni otpad i opasni komunalni otpad od miješanog komunalnog otpada kao i da kada je to primjenjivo kompostira biootpad.

II.

Davatelj javne usluge Pula Herculanea d.o.o. dužan je prije primjene Cjenika ishoditi suglasnost na isti temeljem članka 77. stavak 5. Zakona o gospodarenju otpadom.

III.

Ovo očitovanje objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Barban i na mrežnim stranicama davatelja javne usluge.

Načelnik
Dalibor Paus, v.r.

KLASA:351-01/23-01/06
URBROJ:2163-12-01/01-23-5
Barban, 13. srpnja 2023. godine

Na temelju članka 77. stavak 5. Zakona o gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 84/21) i članka 61. Statuta Općine Barban ("Službene novine" 22/13, 12/18 i 4/22) Načelnik Općine Barban dana 13. srpnja 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na prijedlog
Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada

I

Trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. iz Pule. Trg. I. Istarske brigade 14, OIB: 11294943436, davatelju javne usluge prikupljanja komunalnog otpada na području Općine Barban, daje se suglasnost na prijedlog Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: Cjenik), koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Cjenik iz točke I ovog Zaključka primjenjivat će se od 01. srpnja 2023. godine

III

Načelnik Općine Barban dao je očitovanje KLASA: 351-01/23-01/6 URBROJ:2163-12-01/01-23-5 da je prijedlog Cjenika u skladu s Zakonom o gospodarenju otpadom.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama Općine Barban“.

KLASA:351-01/23-01/06
URBROJ:2163-12-01/01-23-6
Barban, 13. srpnja 2023.godine

Načelnik
Dalibor Paus, v.r.

Na temelju članaka 24. i 87. Statuta Općine Barban ("Službene novine Općine Barban" br. 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22), članka 61.a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Općine Barban („Službene novine“ Općine Barban 15/22) Općinsko vijeće Općine Barban na 18. sjednici održanoj dana 30.kolovoza 2023. godine, donijelo je

**ODLUKU
O RASPISIVANJU IZBORA
ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNIH ODBORA
NA PODRUČJU OPĆINE BARBAN**

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove Vijeća Mjesnih odbora na području Općine Barban. Članovi Vijeća:

- Mjesnog odbora **Barban** – birat će se na biračkom mjestu 1. u Barbanu,
- Mjesnog odbora **Puntera** – birat će se na biračkom mjestu 2. u Punteri,
- Mjesnog odbora **Hrboki** – birat će se na biračkom mjestu 3. u Hrboki,
- Mjesnog odbora **Manjadvorci** – birat će se na biračkom mjestu 4. u Manjadvorci,
- Mjesnog odbora **Šajini** – birat će se na biračkom mjestu 5. u Šajini,
- Mjesnog odbora **Petehi** – birat će se na biračkom mjestu 6. u Petehi
- Mjesnog odbora **Grandići** – birat će se na biračkom mjestu 7. u Želiski, Sv. Pavao,
- Mjesnog odbora **Prnjani** – birat će se na biračkom mjestu 8. u Prnjani,
- Mjesnog odbora **Sutivanac** – birati će se na biračkom mjestu 9. u Sutivanacu.

Za dan provedbe određuje se **29. listopada 2023. godine**, u vremenu od 07,00 do 19,00 sati.

Članak 2.

Odlukom o područjima Mjesnih odbora Općine Barban ("Službene novine Općine Barban" br. 9/02.) utvrđena su područja svakog Mjesnog odbora na području Općine Barban te na tom području moraju imati prijavljeno prebivalište kandidati za članove Vijeća pojedinog Mjesnog odbora, kao i njihovi predlagatelji. Svaki Mjesni odbor čini jednu izbornu jedinicu.

Članak 3.

Tijela mjesnog odbora su Vijeće mjesnog odbora i predsjednik Vijeća mjesnog odbora. U Vijeće svakog Mjesnog odbora bira se po 5 članova. Mandat članova vijeća mjesnog odbora traje četiri godine. Vijeće mjesnog odbora donosi program rada mjesnog odbora, pravila mjesnog odbora, poslovnik o svom radu u skladu sa Statutom, financijski plan i godišnji obračun, te obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom i Statutom Općine Barban.

Članak 4.

Tijela za provedbu izbora za članove vijeća su Izorno Povjerenstvo i birački odbori. Članovi Povjerenstva i birački odbori imaju pravo na naknadu za svoj rad koju donosi Općinski načelnik. Povjerenstvo ima stalni i prošireni sastav, a odluku o imenovanju donosi Općinski načelnik. Stalni sastav Povjerenstva čine predsjednik, potpredsjednik i četiri člana.

Prošireni sastav Povjerenstva čine tri predstavnika većinske političke stranke, odnosno političkih stranaka i tri dogovorno predložena predstavnika oporbenih političkih stranaka. Predsjednik, potpredsjednik i članovi stalnog sastava Povjerenstva ne smiju biti članovi niti jedne političke stranke, niti kandidati na izborima koje provode. Članovi proširenog sastava Povjerenstva ne smiju biti kandidati na izborima koje provode. Sjedište Izbornog povjerenstva je u Barbanu, Barban 69.

Birački odbor čine predsjednik, potpredsjednik i osam članova. Imenuju se najkasnije 10 dana prije dana održavanja izbora.

Članak 5.

Članove vijeća imaju pravo birati građani s područja mjesnog odbora koji imaju biračko pravo.

Članovi vijeća biraju se na neposrednim izborima, tajnim glasovanjem.

Za člana vijeća mjesnog odbora može biti biran građanin koji ima biračko pravo i prebivalište na području mjesnog odbora čije se vijeće bira.

Članak 6.

Pravo predlaganja kandidacijskih lista imaju birači i sve političke stranke registrirane u RH na dan stupanja na snagu ove Odluke.

Kandidacijske liste može predložiti jedna politička stranka te dvije ili više političkih stranaka, na način propisan njihovim Statutom, odnosno posebnim odlukama donesenim na temelju Statuta.

Kada birači kao ovlaštene predlagatelji predlažu kandidacijsku listu grupe birača, za pravovaljanost iste dužni su prikupiti propisani broj potpisa u zavisnosti od broja birača na području mjesnog odbora i to:

- do 100 birača- 5 potpisa
- od 101 do 200 birača -15 potpisa
- od 201 do 300 birača – 20 potpisa
- od 301 do 500 birača – 25 potpisa i
- preko 500 birača – 30 potpisa.

Kada biraču predlažu kandidacijske liste, podnositelji kandidacijske liste grupe birača su prva tri po redu potpisnika kandidacijske liste.

Članak 7.

Kandidacijske liste podnose se na obrascima čiji sadržaj i oblik propisuje Povjerenstvo nadležno za provedbu izbora članova/članica vijeća mjesnih odbora Općine Barban.

U obrazac za prikupljanje potpisa birača unose se sljedeći podaci:

- ime i prezime, nacionalnost, prebivalište, datum rođenja, osobni identifikacijski broj (OIB) i spol predloženih kandidata,
- ime i prezime, prebivalište birača, broj važeće osobne iskaznice birača, mjesto izdavanja te potpis birača.

Uz prijedlog kandidacijske liste dostavlja se i očitovanje o prihvaćanju kandidature svakog kandidata na listi, ovjereno kod javnog bilježnika ili Povjerenstva.

U prijedlogu kandidacijske liste obavezno se navodi naziv kandidacijske liste i nositelj liste, a kandidati moraju biti poredani na listi od rednog broja 1 zaključno do rednog broja koliko ih se bira.

Ako predlagatelj predloži manje kandidata od utvrđenog broja članova vijeća koje se bira na izborima, kandidacijska lista nije pravovaljana.

Ako su kandidacijsku listu predložili birači, njezin naziv je „Kandidacijska lista grupe birača Mjesnog odbora_____ (naziv MO), pri čemu je nositelj kandidacijske liste prvi predloženi kandidat na listi.

Za svakog kandidata u prijedlogu kandidacijske liste obvezatno se navodi ime i prezime, nacionalnost, prebivalište, datum rođenja, OIB i spol.

Nositelj kandidacijske liste prvi je predloženi kandidat na listi.

Listići za podnošenje kandidature i listići za očitovanje kandidata o prihvaćanju kandidature za člana Vijeća mjesnog odbora preuzimaju se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Barban, u uredovno radno vrijeme.

Članak 8.

Prijedlozi lista moraju biti zaprimljeni u izbornom povjerenstvu, najkasnije u roku od 14 dana od dana stupanja na snagu Odluke o raspisivanju izbora.

Povjerenstvo će po pri zaprimanju kandidacijskih lista provjeriti jesu li one podnesene sukladno Zakonu o lokalnim izborima i Odluci o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Općine Barban.

Ako Povjerenstvo ocjeni da kandidacijska lista nije podnesena u skladu sa Zakonom i Odlukom, pozvat će podnositelja da u roku od 48 sati, a najkasnije do isteka roka za kandidiranje, ukloni uočene nedostatke.

Povjerenstvo može podnositelju kandidacijske liste odrediti i kraći rok za uklanjanje nedostataka ako rok za kandidiranje ističe za manje od 48 sati.

Pravovaljane kandidacijske liste Povjerenstvo će prihvatiti, a nepravodobne i nepravovaljane rješenjem će odbaciti, odnosno odbiti.

Zbirna lista sadrži naziv svake kandidacijske liste te ime i prezime nositelja svake liste.

Kandidacijske liste unose se na zbirnu listu prema abecednom redu punog naziva političke stranke, odnosno koalicije, koja je listu predložila, odnosno prema abecednom redu prezimena nositelja kandidacijske liste grupe birača.

Ako je više stranaka predložilo zajedničku kandidacijsku listu, ona će se unijeti na zbirnu listu prema nazivu prve po redu stranke u prijedlogu.

Povjerenstvo će u roku od 48 sati od isteka roka za kandidiranje, objaviti na oglasnoj ploči mjesnog odbora za čije se vijeće izbori provode i na web stranicama Općine Barban, sve pravovaljane kandidacijske liste i zbirnu listu za izbor članova vijeća.

Članak 9.

Glasovanje za izbor članova vijeća obavlja se na biračkim mjestima na području mjesnog odbora.

Glasovanje se obavlja osobno glasačkim listićem. Glasački listić se popunjava tako da se zaokružuje redni broj ispred naziva kandidacijske liste.

Povjerenstvo određuje biračka mjesta na svom području. Ista se moraju odrediti najkasnije 15 dana prije dana održavanja izbora.

Povjerenstvo daje obvezne upute za provedbu izbora u pisanom obliku te iste objavljuje na oglasnoj ploči i internetskim stranicama Općine Barban.

Članovi Vijeća biraju se tajnim glasovanjem.

Glasački listić sadrži:

- naziv liste
- ime i prezime nositelja liste,
- serijski broj listića
- naputak o načinu glasovanja

Kandidacijske liste mjesnih odbora navode se na glasačkom listiću onim redom kojim su navedene na zbirnoj listi kandidacijskih lista.

Ispred naziva svake liste stavlja se redni broj.

Tiskanje glasačkih listića obaviti će se pod nadzorom Izbornog povjerenstva.

Glasovanje se obavlja osobno, i to tako da birač zaokruži redni broj ispred naziva kandidacijske liste za koju se glasuje.

Važeći glasački list je onaj iz kojeg se nedvojbeno i na siguran način može utvrditi za koju je kandidacijsku listu birač glasao.

Članak 10.

Broj članova vijeća koji će biti izabran sa svake kandidacijske liste utvrđuje se na način da se ukupan broj važećih glasova koje je dobila kandidacijska lista dijeli s brojevima od 1 do zaključno broja koliko se članova vijeća bira na izborima, pri čemu se uvažavaju i decimalni ostaci.

Od svih tako dobivenih rezultata, mjesta u vijeću osvajaju one liste na kojima se iskaže onoliko brojčano najvećih rezultata uključujući decimalne ostatke koliko se članova vijeća bira. Svaka od tih lista dobiva onoliki broj mjesta u vijeću koliko je postigla pojedinačnih rezultata među onoliko brojčano najvećih rezultata koliko se članova vijeća bira.

Ako su glasovi tako podijeljeni da se ne može utvrditi koja bi između dvije ili više lista dobila mjesto u vijeću, ono će pripasti onoj listi koja je dobila najviše glasova.

Ako su dvije ili više lista dobile isti broj glasova te se ne može utvrditi koja bi lista dobila mjesto u vijeću, ono će pripasti svakoj od tih lista.

Ako su dvije ili više lista iz prethodnog stavka, ostvarile pravo na mjestu u vijeću, broj članova vijeća povećat će se. U tom slučaju broj članova vijeća može biti paran.

Sa svake kandidacijske liste izabrani su kandidati od rednog broja 1 pa do rednog broja koliko je određena lista dobila mjesta u vijeću.

Članak 11.

Tijelo nadležno za vođenje popisa birača izvršiti će provjeru jesu li u popis birača upisani svi državljani Republike Hrvatske koji su navršili 18 godina života, a imaju prebivalište na području mjesnog odbora, kao i jesu li s tog popisa brisana imena osoba s biračkim pravom koje su umrle, ili osobe koje su navršile 18 godina života, a koje su odjavile prebivalište.

Članak 12.

Sredstva za provođenje izbora za članove vijeća osiguravaju se u proračunu Općine Barban, te istima raspolaže Povjerenstvo.

Povjerenstvo je odgovorno za raspodjelu i trošenje sredstava te dodjelu odgovarajućih sredstava izbornim tijelima koja obuhvaćaju i sredstva za naknadu obavljanja administrativnih i stručnih poslova.

Povjerenstvo će obaviti cjelovito izvješće o visini troškova izbora i načinu njihova korištenja u roku 30 dana od dana objave službenih rezultata izbora.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Barban.

KLASA: 026-01/23-01/4

URBROJ: 2163-12-02/01-23-1

Barban, 30. kolovoza 2023.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN

Predsjednik:

Andi Kalčić, v.r.

Temeljem članka 143. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 07/17, 68/18, 98/19 i 64/20) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22), Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2023. godine, donosi

ODLUKU
o sufinanciranju produženog boravka u osnovnoj školi
Jure Filipovića Barban u školskoj 2023./2024. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način sufinanciranja programa produženog boravka u osnovnoj školi Jure Filipovića Barban u školskoj 2023./2024. godini.

Članak 2.

Program produženog boravka utvrđuje se kao šira javna potreba u osnovnom školstvu Općine Barban.

Članak 3.

Općina Barban u školskoj 2023./2024. godini financirat će program produženog boravka za isplatu plaća i ostalih materijalnih prava jednog učitelja u produženom boravku i to:

- 70% stvarnih troškova za vrijeme trajanja nastavne godine, odnosno od početka do završetka nastave,
- 100% stvarnih troškova za vrijeme trajanja učeničkih odmora.

Članak 4.

O korištenju programa produženog boravka škola sklapa ugovor s roditeljem - korisnikom usluge.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“, a primjenjuje se od 4. rujna 2023. godine.

KLASA: 602-01/23-01/2

URBROJ: 2163-12-02/01-23-2

Barban, 30. kolovoza 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
PREDSJEDNIK
Andi Kalčić, v.r.

Na temelju članka 21. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 4/23), a u svezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 34. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22), Općinsko vijeće Općine Barban dana 30. kolovoza 2023.godine donosi

**ODLUKU
O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA I SKLAPANJU UGOVORA
ZA PRODAJU NEKRETNINE K.Č. 1509/3 K.O. PRNJANI**

Članak 1.

Prihvaća se prijedlog najpovoljnije ponude utvrđene od strane Povjerenstva za raspolaganje nekretninama, za natječaj koji je bio raspisan dana 16. lipnja 2023. godine, te se kao najpovoljnija ponuda za k.č. 1509/3 k.o. Prnjani, u Poduzetničkoj zoni Barban-Krvavci građevinsko zemljište, površine 6 360 m² prihvaća ponuda **Zajedničkog bravarsko-tokarskog obrta „VIKTOR“**, Gorica 9, Sutivanac, vl. Denis Roce i Dorijano Roce sa ponuđenom cijenom od 126.100,00 EUR.

Članak 2.

Općinski načelnik Općine Barban, sklopit će u ime Općine Barban kao prodavatelja, ugovor o kupoprodaji nekretnine s ponuditeljem - Zajednički bravarsko-tokarski obrt „VIKTOR“, Gorica 9, Sutivanac, vl. Denis Roce i Dorijano Roce kao kupcem nekretnine.

Članak 3.

Ova Odluka dostavlja se ponuditelju iz članka 1. koji je dužan u roku od najkasnije 30 dana od dana stupanja na snagu odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja pristupiti u Općinu Barban- ured Općinskog načelnika i sklopiti Ugovor o kupoprodaji.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-01/23-01/01

URBROJ: 2163-12-02/01-23-6

Barban, 30. kolovoza 2023. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
PREDSJEDNIK
Andi Kalčić, v.r.**

Temeljem članka 35., članaka 280. do 288. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18 i 60/21), članka 96. stavak 3. Odluke o gospodarenju nekretninama („Službene novine“ Općine Barban broj 4/2023) Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 30.kolovoza 2023. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu

kč. br. 1591/1, kč.br. 1591/2, kč.br. 1591/3 i kč.br. 1592/1 sve k.o. Prnjani

Članak 1.

Prihvata se prijedlog Povjerenstva za osnivanje prava građenja na zemljištu u vlasništvu Općine Barban javnim prikupljanjem ponuda, KLASA: 944-01/23-01/02, URBROJ: 2163-12-03/01-23-6 od 04.08.2023. godine.

Članak 2.

U skladu s prijedlogom predmetnog Zapisnika sa sjednice Povjerenstva održane dana 04. kolovoza 2023. godine, sklopit će se Ugovor o osnivanju prava građenja na zemljištu označenom kao **kč. br. 1591/1, kč.br. 1591/2, kč.br. 1591/3 i kč.br. 1592/1 sve k.o. Prnjani** s najpovoljnijim ponuditeljem **PRIBETIĆ 1, Antonci 5B, Poreč, OIB:97471516508**, kao nositeljem prava građenja.

Tržišna vrijednost prava građenja iznosi 38.273.53 EUR (tridesetosamtisućadvjestosedamdesettriurapeedestrucenta) dok mjesečna naknada iznosi **1.400,00 EUR** (tisućčetiristoeuranulacenti).

Članak 3.

Troškove javnobilježničke potvrde ugovora i uknjižbe u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli-Pola snosi nositelj prava građenja iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ugovor o osnivanju prava građenja na zemljištu kč. br. 1591/1, kč.br. 1591/2, kč.br. 1591/3 i kč.br. 1592/1 sve k.o. Prnjani sklopit će se u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Upis osnivanja prava građenja u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola dvostrukim upisom tog prava u zemljišnu knjigu, i to njegovim upisom kao tereta na nekretnini koju opterećuje te njegovim upisom kao posebnog zk tijela u novoosnovanom zemljišnoknjižnom ulošku, na nekretninama temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu kč. br. 1591/1, kč.br. 1591/2, kč.br. 1591/3 i kč.br. 1592/1 sve k.o. Prnjani, provest će se nakon potpisivanja i potvrde- solemnizacije predmetnog Ugovora.

Nositelj prava građenja u obvezi je podnijeti javnom bilježniku ugovor radi potvrde u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora.

Članak 5.

Provođenje ove Odluke povjerava se Načelniku Općine Barban kojeg se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog ugovora.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Barban.

KLASA: 944-01/23-01/2

URBROJ: 2163-12-02-23-7

Barban, 30. kolovoza 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
PREDSJEDNIK
Andi Kalčić, v.r.

Temeljem članka 35., članka 280. do 288. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18 i 60/21), članka 96. Odluke o gospodarenju nekretninama („Službene novine“ Općine Barban broj 4/2023) Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2023. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava građenja
na građevinskom zemljištu kč. br. 1594 k.o. Prnjani

Članak 1.

Prihvata se prijedlog Povjerenstva za osnivanje prava građenja na zemljištu u vlasništvu Općine Barban javnim prikupljanjem ponuda, KLASA: 944-01/23-01/03, URBROJ: 2163-12-03/01-23-5 od 04.08.2023. godine.

Članak 2.

U skladu s prijedlogom predmetnog Zapisnika sa sjednice Povjerenstva održane dana 04. kolovoza 2023. godine, sklopit će se Ugovor o osnivanju prava građenja na zemljištu označenom kao **kč. br. 1594 k.o. Prnjani** s najpovoljnijim ponuditeljem **TEHNOLINE, obrt za trgovinu i usluge, vl. Mladen Draguzet, Draguzeti 32, 52207 Barban, OIB:20360815541** kao nositeljem prava građenja.

Tržišna vrijednost prava građenja iznosi 7.383,00 EUR (sedamtisućatristosamdesettriuranulacenti) dok mjesečna naknada iznosi **190,00 EUR** (stodevedeseturanulacenti).

Članak 3.

Troškove javnobilježničke potvrde ugovora i uknjižbe u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli-Pola snosi nositelj prava građenja iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ugovor o osnivanju prava građenja na zemljištu k.č. br. 1594, k.o. Prnjani sklopit će se u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Upis osnivanja prava građenja u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola dvostrukim upisom tog prava u zemljišnu knjigu, i to njegovim upisom kao tereta na nekretnini koju opterećuje te njegovim upisom kao posebnog zk tijela u novoosnovanom zemljišnoknjižnom ulošku, na nekretnini temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu kč. br. 1594 k.o. Prnjani, provest će se nakon potpisivanja i potvrde- solemnizacije predmetnog Ugovora.

Nositelj prava građenja u obvezi je podnijeti javnom bilježniku ugovor radi potvrde u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora.

Članak 5.

Provođenje ove Odluke povjerava se Načelniku Općine Barban kojeg se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog ugovora.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Barban.

KLASA: 944-01/23-01/3

URBROJ: 2163-12-02-23-6

Barban, 30. kolovoza 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
PREDSJEDNIK
Andi Kalčić, v.r.

Na temelju članka 102. i 107. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 , 110/19, 144/21, 114/22, 04/23) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22) Općinsko vijeće Općine Barban na 18. sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2023. godine donosi

ODLUKU
o dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Barban

Članak 1.

U Odluci o nerazvrstanim cestama na području Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 9/14, 12/18, 13/18, 19/18, 38/19, 52/20, 59/21, 2/21, 7/21, 8/21, 5/22, 11/22, 12/22, 3/23, 4/23) dopunjuje se Popis najvažnijih nerazvrstanih cesta na području Općine Barban na način da se na popis dodaju sljedeće nerazvrstane ceste :

Opis - obuhvat	duljina
Nerazvrstana cesta: L50182 - Celići – Kožljani (k.č. 2183/8 k.o. Gočan)	cca 1000 m
Nerazvrstana cesta u naselju Bičići koja obuhvaća dio k.č. 3005/2, dio k.č. 2696/12, dio k.č. 3006, dio k.č 2629/1 sve k.o. Šajini	cca 300 m

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Općine Barban“.

KLASA: 340-01/23-01/4

URBROJ: 2163-12-02/01-23-2

Barban, 30. kolovoza 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN

PREDSJEDNIK

Andi Kalčić, v.r.

Na temelju čl. 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), prethodnog mišljenja Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije (KLASA: 351-03/23-01/147, URBROJ: 2163-08-02/1-23-02 od 7. kolovoza 2023.) i odredbe članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 22/13, 12/1, 60/21 i 4/22), Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 30. kolovoza 2023. godine, donosi

ODLUKU o izradi Urbanističkog plana uređenja Regulići

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom pristupa se izradi Urbanističkog plana uređenja Regulići (u daljnjem tekstu: Plan).

(2) Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Regulići (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se pravna osnova za izradu Plana, obuhvat, razlozi za izradu plana, ocjena stanja u obuhvatu plana, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna plana, rokovi za izradu te izvor financiranja izrade izmjena i dopuna plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

(1) Odluka se donosi temeljem članaka 86. - 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon), te članka 156. Prostornog plana uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 21/08, 13/14, 16/19 i 14/22).

(2) Plan će se izraditi u skladu sa Zakonom iz stavka 1. ovog članka, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), te drugim važećim zakonima i propisima.

(3) Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Barban.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

(1) Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su sljedeći :

- osiguranje preduvjeta za uređenje prostora te provedba ciljeva prostornog uređenja za područje obuhvata Plana sukladno prostornim planovima šireg područja

- izrada Plana u sadržajnom i pojmovnom pogledu, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i drugim važećim propisima,

- utvrđivanje planskih mjera i uvjeta za uređenje dijela izdvojenog građevinskog područja naselja Regulići unutar statističkog naselja Prhati,

- utvrđivanje uvjeta za izgradnju komunalne infrastrukture i prometa, te rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

(2) Ukoliko se tijekom izrade i donošenja Plana, uslijed zahtjeva i uvjeta nadležnih javnopravnih tijela, utvrde razlozi koji nisu navedeni u stavku 1. ovog članka, takve će se dopune provesti bez izmjena i dopuna ove Odluke.

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

(1) Obuhvat Urbanističkog plana uređenja Regulići odnosi se na neuređeni neizgrađeni dio izdvojenog građevinskog područja naselja Regulići unutar statističkog naselja Prhati prikazanog na listu 4.3.a – K.O.Prnjani – Građevinska područja naselja i ostala građevinska područja Prostornog plana uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 21/08, 13/14, 16/19 i 14/22) prilagođenog na geodetskoj podlozi za izradu plana u odgovarajućem mjerilu.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

(1) Područje obuhvata Plana obuhvaća dio izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Regulići unutar statističkog naselja Prhati određenog Prostornim planom uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 21/08, 13/14, 16/19 i 14/22) prikazanog na listu 4.3.a ukupne površine od 2,77 ha. Područje je u potpunosti neizgrađeno.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

(1) Polazišta za izradu Plana utvrđena su :

- Prostornim planom Istarske županije (»Službene novine Istarske županije« broj br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16-pročišćeni tekst),

- Prostornim planom uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 21/08, 13/14, 16/19 i 14/22).

(2) Ciljevi izrade i donošenja Plana sadržani su u razlozima za pokretanje izrade ovog Plana.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

(1) Zahtjevi za izradu Plana utvrđuju se sukladno važećim posebnim propisima te sukladno Prostornom planu Istarske županije (Službene novine Istarske županije 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 – pročišćeni tekst) i Prostornom planu uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 21/08, 13/14, 16/19 i 14/22).

(2) Sukladno mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije KLASA: 351-03/23-01/147, URBROJ: 2163-08-02/1-23-02 od 7. kolovoza 2023. godine, nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

(1) Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 118/09), u suradnji s nositeljem izrade – Jedinostvenim upravnim odjelom Općine Barban.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI

Članak 9.

(1) Na sudjelovanje u postupku izrade Plana pozvati će se slijedeća javnopravna tijela:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Ul. grada Vukovara 78 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada, Graza 2, 52100 Pula,
- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Republike Hrvatske, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured

civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin,

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,

- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Forum 13,

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,

- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,

- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52 100 Pula,

- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,

- Plinacro d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb,

- Istarski vodozaštitni sustav – IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,

- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,

- Plinara d.o.o. Pula, Industrijska ulica 17, 52100 Pula,

- Pragrande d.o.o. Pula, Trg istarske brigade 14, 52100 Pula,

- Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,

- Istarska županija – Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, Riva 8, 52100 Pula,

- Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu, Matka Brajše 2/1, 52000 Pazin,

- Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula,

- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Matka Brajše 2/4, 52000 Pazin,

- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula.

(2) Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 10.

(1) Javnopravna tijela i drugi učesnici u izradi Plana iz članka 9. ove Odluke pozvat će se, sukladno odredbama Zakona iz članka 2. ove Odluke da, u roku od 30 dana, dostave svoje zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

(2) U zahtjevima za izradu prostornog plana iz stavka 1. ovog članka moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se zahtjevi temelje. Ako to ne bude učinjeno, nositelj izrade postupit će sukladno odredbama Zakona iz članka 2. ove Odluke.

ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

(1) Za izradu Urbanističkog plana uređenja Regulići utvrđuju se sljedeći rokovi:

- izrada nacrtu prijedloga plana za javnu raspravu u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Izmjena i dopuna Plana,

- izrada nacрта konačnog prijedloga Plana u roku od 15 dana od usvajanja Izvješća o javnoj raspravi od strane Općinskog Načelnika,
- izrada konačnog prijedloga Plana u roku od najviše 15 dana od Zaključka Načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga,
- dostava završnih elaborata u ugovorenom broju primjeraka u roku od 15 dana računajući od dana donošenja Plana na Općinskom vijeću Općine Barban.

(2) Rokovi iz stavka 1. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produljiti, uz suglasnost nositelja izrade i stručnog izrađivača.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

(1) Sredstva za izradu Plana osigurati će u cijelosti vlasnici nekretnina u obuhvatu Plana temeljem ugovora o financiranju izrade Urbanističkog plana uređenja Regulići.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(1) Nositelj izrade, Jedinstveni upravni odjel Općine Barban obvezuje se:

- sukladno članku 86. stavak 5. Zakona o prostornom uređenju dostaviti Odluku o izradi Plana, Zavodu za prostorni razvoj
- sukladno članku 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju obavijestiti javnost o izradi Plana na mrežnim stranicama Općine Barban i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj,
- sukladno članku 90. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju dostaviti po jedan primjerak Odluke javnopravnim tijelima, te drugim sudionicima u izradi Plana utvrđenim u članku 10. Odluke.

Članak 14.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u Službenim novinama Općine Barban.

KLASA: 350-01/23-01/12
URBROJ: 2163-12-02/01-23-4
Barban, 30. kolovoza 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
PREDSJEDNIK
Andi Kalčić, v.r.

SADRŽAJ

1. Očitovanje na Cjenik javne usluge prikupljanja komunalnog otpada	1
2. Zaključak o davanju suglasnosti na prijedlog Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada	2
3. Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća Mjesnih odbora na Području Općine Barban	3
4. Odluka o sufinanciranju produženog boravka u osnovnoj školi Jure Filipovića Barban u školskoj 2023./2024. godini	8
5. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji za nekretninu kč.br. 1509/3, k.o. Prnjani	9
6. Odluka o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu kč.br. 1591/1, kč.br. 1591/2, kč.br. 1591/3, i kč.br. 1592/1, k.o. Prnjani	10
7. Odluka o osnivanju prava građenja na građevinskom zemljištu kč.br. 1594, k.o. Prnjani	12
8. Odluka o dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Barban	14
9. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Regulici	15

