

Na temelju članka 49. stavak 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22) Općinsko vijeće Općine Barban na sjednici održanoj dana 5. listopada 2022. godine donosi

## **P R O G R A M**

### **korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Barban u 2022. godini**

#### **Članak 1.**

Sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Barban, općinski su prihod u dijelu od 65 % ukupno naplaćenih sredstava.

#### **Članak 2.**

Sredstva iz članka 1. ovog Programa namijenjena su isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

#### **Članak 3.**

Proračunom Općine Barban za 2022. godinu planiran je prihod od zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta u iznosu od 2.000,00 kuna.

#### **Članak 4.**

Ukupni prihod iz članka 3. ovoga Programa raspoređuje se na podmirenje troškova postupka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga.

**Članak 5.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“.

KLASA:

URBROJ: 2163-12-02-22-

Barban, 5. listopada 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN

PREDSJEDNIK

**Andi Kalčić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **I. PRAVNI TEMELJI ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelji za donošenje Akta sadržani su u članku 49. stavak 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članku 24. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ broj 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22).

### **II. PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA**

Člankom 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) uređen je raspored sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, odnosno sredstvima ostvarenim od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom, na način da su 25% prihod državnog proračuna, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Stavkom 3. navedenog članka propisana je namjena korištenja sredstava. Sredstva su namijenjena isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirivanje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unapređenje poljoprivrede i akvakulture.

Stavkom 4. istog članka propisana je dužnost jedinica lokalne i područne samouprave da donesu program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Također su, sukladno stavku 5. istog članka, jedinice lokalne samouprave u obvezi podnijeti godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava svake godine i to do 31. ožujka za prethodnu godinu Ministarstvu poljoprivrede.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Programa kao u prijedlogu.

### **III. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ovog Programa predviđena su financijska sredstva u Proračunu Općine Barban za 2022. godinu.