

Na temelju članka 24. Statuta Općine Barban („Službene novine“ Općine Barban broj 22/13 i 12/18) te članka 29. stavak 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) Općinsko vijeće Općine Barban je na svojoj 29. sjednici održanoj dana _____ 2020.godine donijelo sljedeću

ODLUKU

o podnesenim prigovorima na prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općinu Barban

Članak 1.

Zaključkom Općinskog načelnika Općine Barban od 27.svibnja 2018.godine utvrđen je prijedlog programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Barban, KLASA:320-02/18-01/02 URBROJ:2168/06-01-20-71.

Članak 2.

Prijedlog Programa bio je izložen na javni uvid u trajanju od 15 (petnaest) dana, od 28.svibnja do 12.lipnja 2020.godine u sjedištu Općine Barban, te na web stranici Općine Barban.

Za vrijeme trajanja javnog uvida n Prijedlog programa zaprimljeno je ukupno 5 (pet)) prigovora:

1. BISERKA ROCE- traži da se za kč.br.1961/1 k.o. Sutivanac umjesto zakupa predvidi prodaja.

Prigovor se ne prihvaća. Kč.br. 1961/1 k.o. Sutivanac sukladno Uvjeranju Istarske županije, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu samoupravu, prostorno uređenje i gradnju (KLASA:350-01/18-02/842, URBROJ:2163/1-18-06/09-18-3 nalazi izvan granica građevinskog područja naselja, dijelom u području označenom kao P2- vrijedno obradivo tlo a dijelom u području označenom kao Šuma, a obzirom da je nekretnina ukupne površine 6492 m2 za istu se kao oblik raspolaganja ne može predvidjeti prodaja.

Odredbom članka 59. stavak 2.Zakonom o poljoprivrednom zemljištu(NN 20/18, 115/18, 98/19 dalje: Zakon) o poljoprivrednom zemljištu) iznimno je moguća prodaja zemljišta označenog kao P1 i P2- u priobalnom području do maksimalno 0,2 ha.

2 JURICA DEL VECHIO- traži uvrštenje kč.br.996/14 k.o. Prnjani u Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Barban, te da se za istu predvidi prodaja odnosno zakup.

Prigovor se ne prihvaća, iz razloga što je katastru za kč.br. 996/14 k.o. Prnjani upisana šuma. Odredbom članka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu poljoprivrednim zemljištem se u smislu Zakona smatraju poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru upisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može provesti poljoprivrednoj proizvodnji.

3.ĐANI RUŽIĆ- traži da se kč.br. 46 k.o. Gočan prenamjeni u prodaju jer da predmetno zemljište obrađuje već 50 godina

Prigovor se ne prihvaća iz razloga što kč.br. 46 predstavlja zemljište namjene P2 – vrijedno obradivo tlo, a sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljište moguće je takvo zemljište predvidjeti za prodaju za priobalno područje najviše do 0,2 ha.

4.DENIS POLJAK-traži održavanje javne rasprave sa osobama koje su sudjelovale na natječaju provedenom od strane Općine Barban 2011.godine

Prigovor se ne prihvaća jer takva obveza nije propisana Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

5. Općina Barban, Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu

Predlaže se isključenje pojedinih katastarskih čestica na području k.o. Gočan, k.o. Sutivanac, k.o. Prnjani, k.o. Rakalj i k.o. Šajini iz razloga jer iste predstavljaju dio puta, odnosno javne ceste u naseljima, graniče s građevinskim zemljištem ili se nalaze unutar obuhvata građevinskog zemljišta rekreacijske namjene, graniče sa susjednim Općinama ili ne postoje na katastarskoj podlozi Prostornog plana uređenja Općine Barban.

Predlaže se prenamjena predviđenog oblika raspolaganja određenih katastarskih čestica na području k.o. Gočan, iz prodaje u zakup za kat.čestice u k.o. Gočan, iz razloga jer čine „cijelinu“ sa okolnim kat.česticama, zbog oznake P1 ili P2 odnosno iz razloga jer graniče s građevinskim zemljištem pa ne mogu biti izložene prodaji.

Prigovor se prihvaća u cijelosti.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Barban.

KLASA:320-02/18-01/2

UR.BROJ:216/06-02-20-

Barban,_____2020.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Dean Maurić, v.r.