

URBIS

Općina Barban

Naziv prostornog plana:

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban – Krvavci II“

(„Službene novine Općine Barban“ 33/16)

SAŽETAK ZA JAVNOST

Prijedlog prostornog plana

Barban, 2020.

Urbis d.o.o., Flanatička 25, HR-52100 Pula

Tel: +385 52 385 973

Županija:	Istarska županija
Općina:	Općina Barban
Načelnik:	Dalibor Paus
Faza izrade prostornog plana:	Prijedlog prostornog plana
Naziv prostornog plana:	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci II”
Pravna osoba koja je izradila prostorni plan:	Urbis d.o.o. Pula
Direktor:	Elvis Grgorinić, dipl.ing.stroj.
Broj ugovora:	7093
Vrijeme izrade prostornog plana: Stručni tim u izradi Plana:	2020.
Odgovorni voditelj izrade nacrt prijedloga prostornog plana:	Eli Mišan, dipl. ing.arh.
Planeri infrastrukture:	Smiljka Mamula, dipl. ing. el. Marin Velić, mag.ing.aedif.
Suradnica:	Suzana Brnabić, arh.teh.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE “BARBAN – KRVAVCI II” - SAŽETAK ZA JAVNOST

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone “Barban – Krvavci II” („Službene novine Općine Barban“ 33/16), izrađuju se i donose temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone “Barban – Krvavci II” („Službene novine Općine Barban“ 34/19), u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11), Prostornog plana uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ 21/08, 13/14, 24/15 i 26/19) i drugih propisa.

Područje obuhvata utvrđeno je Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone “Barban – Krvavci II” („Službene novine Općine Barban“ 34/19), - u nastavku teksta: Odluka o izradi Plana.

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Barban. Temeljem ugovora između Općine Barban i tvrtke Urbis d.o.o. Pula pristupilo se realizaciji zacrtanih ciljeva, te izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci II (u daljnjem tekstu Plan) .

Plan se donosi za dio građevinskog područja gospodarske namjene u površini oko 6,72 ha.

Izmjene i dopune Plana odnose se na korekciju izgrađenosti građevnih čestica koja je postojećim planom ograničena na 500 m² te na ažuriranje plana sa postojećim zakonskim propisima donesenim nakon donošenja Plana i Prostornim planom uređenja Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ 21/08, 13/14, 24/15 i 26/19) koji je također izmijenjen nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone “Barban – Krvavci II”.