

SKRAĆENI ZAPISNIK

20. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban
održane 02. listopada 2019. godine u prostorijama vijećnice Općine Barban

Početak: 19.00 sati

Nazočni vijećnici - Aleksa Vale, Toni Uravić, Renata Pliško, Dalibor Frančula, Edi Radola, Denis Kontošić, Irena Jelčić, Eduard Grgorinić, Andi Kalčić, Dorothy Zenzerović, Dean Maurić, Mihael Glavaš, Vedran Rojnić

Odsutni vijećnici –

Ostali nazočni: Dalibor Paus – općinski načelnik, Dalibor Biletić - zamjenik općinskog načelnika, Ana Krajcer - pročelnica UO za financije, gospodarstvo i društvene djelatnosti,

Zapisničar: Elis Pinter

Dnevni red:

1. Vijećnička pitanja
2. Donošenje Odluke o ispravku knjiženja iz prethodnih godina s osnove potraživanja za komunalni doprinos
3. Donošenje Zaključka o otpisu potraživanja za prihode od nefinancijske imovine
4. Donošenje Odluke o dopuni Odluke o izvršenju proračuna Općine Barban za 2019. godinu.
5. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pula i Područnoj vatrogasnoj zajednici Pula za izdavanje jamstva poslovnoj banci,
6. Donošenje Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Vodovod Pula d.o.o.
7. Donošenje Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Herculanea d.o.o. Pula
8. Donošenje Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Prigrande d.o.o. Pula
9. Donošenje Polugodišnjeg izvještaja o izvršavanju proračuna Općine Barban za 2019. godinu,
10. Rasprava o nastavku provedbe projekta Izgradnja i opremanje dječjeg vrtića.
11. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Barban
12. Zahtjev Slavka Rojnića za najam prostora
13. Izvješće načelnika

Predsjednik Općinskog vijeća Aleksa Vale otvara sjednicu, te konstatira da sjednici prisustvuje 12 vijećnika i da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Verifikacija zapisnika sa 19. sjednice Općinskog vijeća.

Na zapisnik sa 19. sjednice Općinskog vijeća bilo je primjebi:

1. Dean Maurić - potrebno je brisati navod „Vijećnik Dean Maurić napustio je sjednicu u 21.42 sata“. Prijedlog je jednoglasno usvojen.

2. Toni Uravić - potrebno je brisati „Toni Uravić“ u Odsutni vijećnici. Prijedlog je jednoglasno usvojen.
3. Eduard Grgorinić - ispraviti postavljeno pitanje tako da glasi „Što je poduzeto po pitanju izgradnje novog dječjeg vrtića u Barbanu“. Prijedlog je jednoglasno usvojen.

Nakon usvojenih ispravaka i nadopuna Skraćeni zapisnik sa 19. sjednice Općinskog vijeća usvojen je jednoglasno.

Prorada Dnevnog reda:

Dnevni red 20. sjednice Općinskog vijeća prihvaćen je jednoglasno.

Ad.1. Vijećnička pitanja

Eduard Grgorinić - postavlja 3 pitanja: 1. Projekt krova u Bičići, da li će se realizirati do kraja godine. 2. Zašto se na zahtjeve Mjesnog odbora Šajini dostavljene mailom ne odgovori. 3. Da li je bilo otvaranje Poduzetničkog inkubatora u Bičići.

Načelnik - rekonstrukcija krova na Društvenom domu u Bičići trebala bi biti do kraja tekuće godine nakon provedbe postupka javne nabave. Zahtjevi Mjesnih odbora za izvršavanje manjih akcija nisu upitni i u principu se udovoljava zahtjevima. Može se potvrditi primitak maila i odgovoriti na isti. Otvaranje Poduzetničkog inkubatora nije bilo nego je održana završna konferencija za medije.

Dean Maurić - vezano na pitanje na jednoj od prethodnih sjednica, u kojoj je fazi raskršće na Dunaju, da se na skretanju iscrta puna crta radi sigurnosti dok se ne riješi raskršće.

Načelnik - rješavaju se imovinsko pravni odnosi a za punu crtu poslat će se upit i preporuka ŽUC-u.

Edi Radola - na račun zagađenja Raškog kanala Općina Raša dobila je obeštećenje, zašto isto nisu zatražile Općina Barban i Općina Marčana.

Načelnik - na održanom sastanku načelnici četiri Općina složili su se da se na neki način obeštete Općine na čijem je području došlo do zagađenja. Općina Barban predložila je projekt asfaltiranja ceste koji nije prihvaćen jer se projekt ne financira ako nije na pomorskom dobru. Ponuđen je projekt uređenja pješačke staze Blaz - Puntera za koji se ima spreman projekt.

U 19.22 sata sjednici je pristupio Vedran Rojnić

Edi Radola - na području Mjesnog odbora Grandići ima 5 puteva u dužini od po 5 km koji se ne održavaju redovito i nisu prohodni dok se put za na Jelensko i natpis „Tito“ redovito održava.

Načelnik - vezano na održavanje šumskih puteva angažirani su Mjesni odbori te se održavanje vrši na prijedlog Mjesnih odbora. Putevi se redovno održavaju a zbog loše komunikacije između Mjesnog odbora i Općine nije bilo saznanja da je potrebna sanacija. Put za na Jelensko se ne uređuje samo zbog posjetitelja već isti koriste i ljudi koji tamo žive i bave se poljoprivredom.

Edi Radola - smatra da treba javno pohvaliti inicijativu da je Vlada Republike Hrvatske poklonila Općini Barban 17 000 m² zemljišta na Gradišću i ne biti pasivan prema toj gesti bez obzira ko je u Vladi.

Načelnik - to što je država darovala zemljište na Gradišću je vrhunska stvar za Općinu Barban.

Edi Radola - za izniman rezultat Stefana Osipa u jahanju, 9. na svjetskom prvenstvu, predlaže da se dodjeli financijska pomoć jer takav uspjeh iziskuje mnogo truda i financijskih izdataka a ujedno je i vrhunska prezentacija Općine.

Načelnik - Konjički klub Istra podnio je zamolbu za financijsku pomoć. Zbog ostvarenog vrhunskog rezultata prihvaća se sufinanciranje koje će se regulirati kroz rebalans Proračuna.

Vedran Rojnić - vezano na rotor u Poduzeničkoj zoni, tko je odgovoran za neadekvatno rješenje jer se voda i dalje zadržava na kolniku, situacija je ista kao i prije.

Načelnik - odgovornost je na ŽUC-u, možemo se žaliti na izvedene radove. Vezano na rotor nema ništa novog, to je velika investicija i ne može se isfinancirati.

Denis Kontošić - to nije Županijski problem nego treba na nivou države ići sa požurnicama i stalno inzistirati budući da raskršće slovi kao prometno opasna točka iako statistika to ne pokazuje.

Vedran Rojnić - na Trki na prstenac nisu svi vijećnici sjedili u istoj loži.

Načelnik - kao organizator manifestacije a s obzirom na ograničen broj mjesta i veliki broj uzvanika, dobro se iskontrolirao ulazak u svečanu ložu. Za sve vijećnike su bila osigurana mjesta u maloj loži.

Vedran Rojnić - primjedba na parkiranje velikih kamiona u Frkeči na izlazu iz zaobilaznice Barban.

Toni Uravić - budući da u Manjadvorcima ima oko 20-ak objekata za iznajmljivanje potrebno je urediti fasadu na Društvenom domu do početka iduće turističke sezone.

Načelnik - prostor je u zakupu, obnovljen je krov, uređena unutrašnjost te sada pita da se uloži i u fasadu. Budući da se kontinuirano ulaže u općinske zgrade nastojat će se realizirati u okviru općinskih mogućnosti.

Irena Jelčić - potrebno je podrezati grane koje smetaju za prometovanje po cestama. Novo sazidani zid u Beločima jako suzuje cestu, možda je potrebno provjeriti da li je u granicama.

Načelnik - ŽUC obide ceste ali nemaju financijske mogućnosti. Prijevoznik Brioni Pula također se žali zbog teškog prolaza autobusa na više mjesta u općini.

Denis Kontošić - raskršće za Hrboke je jako nepregledno za skretanje, potrebno ga je osvijetliti jer to raskršće ima i statistiku kao opasna prometna točka.

Načelnik - treba ići sa zahtjevom prema ŽUC-u i izraditi elaborat.

Denis Kontošić - već je u pripremi Znanstveni skup za 2020. godinu a još uvijek se nije objavio Zbornik sa prošlog Znanstvenog skupa.

Načelnik - Odbor koji je formiran je odlučio da će se Znanstveni skup i Zbornik odvojiti. Zbornik će biti prezentiran javnosti. Zbornik će se i dalje objavljivati ali neće biti u isto vrijeme kada i Znanstveni skup.

Denis Kontošić - smatra da se krivo razmišlja jer se Zbornik treba predstaviti na Znanstvenom skupu.

Opet se pojavljuje problem slobodne ispaše koza u Orihima. Koze uništavaju okućnice i predstavljaju opasnost na cesti.

Načelnik - opet treba obavijestiti sve nadležne službe da se uključe u rješavanje i zbrinjavanje koza.

Ad.2. Donošenje Odluke o ispravku knjiženja iz prethodnih godina s osnove potraživanja za komunalni doprinos

Donošenje Odluke obrazložila je Ana Krajcer, pročelnica UO za financije, gospodarstvo i društvene djelatnosti. Došlo je do krivog obračuna troškova pa je potrebno izvršiti ispravak potraživanja za komunalni doprinos.

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o ispravku knjiženja iz prethodnih godina s osnove potraživanja za komunalni doprinos.

Ad.3 Donošenje Zaključka o otpisu potraživanja za prihode od nefinancijske imovine

Donošenje Zaključka obrazložila je Ana Krajcer. Otpis potraživanja (reklama u Barbanskom glasniku) odnosi se na potraživanja od poslovnih subjekata koji su brisani iz sudskog registra

Vijeće je jednoglasno usvojilo Zaključak o otpisu potraživanja za prihode od nefinancijske imovine.

Ad.4. Donošenje Odluke o dopuni Odluke o izvršenju proračuna Općine Barban za 2019. godinu.

Obrazloženje za točke 4 i 5 podnijela je Ana Krajcer.

Općinsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pula za davanje jamstva poslovnoj banci za zaduživanje Vatrogasne zajednice Istarske županije kod Istarske kreditne banke Umag za financiranje nabave vatrogasnih vozila i opreme.

Donošenje Odluke o dopuni Odluke o izvršenju proračuna Općine Barban za 2019. godinu potrebno je radi zaduženja Vatrogasne zajednice Istarske županije za realizaciju nabave vatrogasnih vozila i opreme.

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o dopuni Odluke o izvršenju proračuna Općine Barban za 2019. godinu.

Ad.5. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pula i Područnoj vatrogasnoj zajednici Pula za izdavanje jamstva poslovnoj banci

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o davanju suglasnosti Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pula i Područnoj vatrogasnoj zajednici Pula za izdavanje jamstva poslovnoj banci.

Ad.6. Donošenje Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Vodovod Pula d.o.o.

Vijeće je jednoglasno donijelo Zaključak o usvajanju Izvješća o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Vodovod Pula d.o.o.

Ad.7. Donošenje Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Herculanea d.o.o. Pula

Vijeće je jednoglasno donijelo Zaključak o usvajanju Izvješća o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Pula Herculanea d.o.o.

Ad.8. Donošenje Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Pragrande d.o.o. Pula

Vijeće je jednoglasno donijelo Zaključak o usvajanju Izvješća o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društava Pragrande d.o.o. Pula

Ad.9. Donošenje Polugodišnjeg izvještaja o izvršavanju proračuna Općine Barban za 2019. godinu

Načelnik je prezentirao Polugodišnje izvješće o izvršavanju proračuna Općine Barban za 2019. godinu koje čini sastavni dio ovog zapisnika.

Dorothy Zenzerović - ima puno nenaplaćenih potraživanja

Načelnik - većina se odnosi na nenaplaćena potraživanja za zakup u prethodnom razdoblju.

Vijećnicima dostaviti popis nenaplaćenih potraživanja od zakupa.

Vijeće je sa 8 glasova ZA i 5 SUZDRŽANIH glasova usvojilo Polugodišnji izvještaj o izvršavanju proračuna Općine Barban za 2019. godinu

Ad.10. Rasprava o nastavku provedbe projekta Izgradnja i opremanje dječjeg vrtića.

Načelnik - na proteklom radnom sastanku vijeća na ovu temu iznijelo se činjenice vezano na troškovnike za projekt izgradnje novog dječjeg vrtića u Barbanu. U međuvremenu Klub vijećnika SDP-a dao je zahtjev da se raspiše javni natječaj za izvođenje građevinskih radova izgradnje dječjeg vrtića u Barbanu. Općina je angažirala sudskog vještaka za analizu projektantskog troškovnika koji je potvrdio procjenjenu vrijednost građenja u iznosu od

12.631.617,62 kn. Pitanje je da li se takav projekt može realizirati, bilo bi potrebno uzeti kredit za plaćanje izvođača. Postojeće stanje u vrtiću pokazuje da su sva djeca upisana te da nije neophodna izgradnja novog dječjeg vrtića.

Eduard Grgorinić - šteta da se odobrena sredstva ne iskoriste, treba saznati koliko se Općina može zadužiti.

Aleksa Vale - nije dozvoljeno dvostruko financiranje a nije u redu ni da izvođači pate u plaćanju radova.

Vedran Rojnić - kako bi znali točno koliko košta treba raspisati javni natječaj. Pitanje je da li će još koja Općina kojoj su odobrena sredstva odustati od projekta.

Načelnik - za točnu procjenu koštanja projekta treba provesti javnu nabavu i platiti ovlaštenu osobu za provedbu što je trošak od oko 40.000,00 kuna. U ovoj fazi treba odlučiti da li ići u ovaj projekt ili ne.

Vedran Rojnić - svakoj općini su potrebne jaslice a sa novim vrtićem oslobodilo bi se i prostor u Osnovnoj školi. Potrebno je podnijeti tužbu protiv Jurcon projekta iz Zagreba zbog nerealnog troškovnika koji je prikazan u prijavi projekta i tražiti obeštećenje.

Vijećnici Vedran Rojnić, Irena Jelčić i Dean Maurić izjasnili su se za izgradnju novog dječjeg vrtića.

Toni Uravić - smatra da je potreban dječji vrtić ali da općina realno ovakav projekt financijski ne može podnijeti.

Aleksa Vale - Općina neće dobiti suglasnost za zaduživanje.

Načelnik - ovaj projekt nije u našoj financijskoj moći.

Vedran Rojnić - ne treba odustati odmah na početku, treba pokušati sve prije odustajanja, saznati u Ministarstvu financija koliko se Općina može zadužiti, ići u javnu nabavu, ako je takav projekt preskup, napraviti novi.

Edi Radola - pre spori smo sa nalaženjem rješenja i donošenjem odluke.

U 21,25 sati Klub vijećnika IDS-a zatražio je stanku od 15 minuta.

Nastavak sjednice u 21.40 sati

Načelnik - općina ima i puno drugih potreba za ulaganja, nije vrtić jedina stvar, potrebno je ulagati i u javnu rasvjetu, Poduzetničku zonu, infrastrukturu. Ako se ide u projekat novog vrtića u razdoblju od 10 godina neće biti moguća nikakva druga ulaganja. Što se tiče vrtića ne stojimo tako loše sa prostorom, ovakav projekt u ovom momentu ne možemo isfinancirati, nerealno je i ne možemo si priuštiti a to ne znači da odustajemo od vrtića, bit će još natječaja za financiranje projekata.

Andi Kalčić - predlaže da se od ovog projekta odustane i prijavi na drugi natječaj

Načelnik - Jurcon projekt je potpisao prilagođen troškovnik sa iznosima koji su se tražili.

Denis Kontošić - od Jurcon projekta je traženo da napravi projekt u zadanim gabaritima, izadio je i potpisao troškovnik na svoj rizik.

Načelnik - zatraženo je očitovanje od Jurcon projekta ali ga nisu dostavili.

Aleksa Vale - predlaže da se pozove odgovornu osobu Jurcon projekta da u roku od 10 -15 dana dođe na sjednicu i obrazloži dostavljeni troškovnik.

Vijećnici su se složili sa prijedlogom te je rasprava zaključena.

Ad.11. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Barban

Načelnik - radi se o zemljištu koje je bilo zamjenjeno putem javnog natječaja sa Orijanom Poljak.

Vedran Rojnić - kao mještanin Mjesnog odbora Petehi misli da je potrebno zatražiti mišljenje Mjesnog odbora o prodaji, trebaju odlučiti mještani a ne Općinsko vijeće.

Edi Radola - probleme smo si sami nametnuli kada smo ukinuli Komisije i počeli tražiti mišljenje Mjesnih odbora vezano za prodaju i sada nam se to obija o glavu.
Načelnik - mišljenje se još nije zatražilo ali ono i nije obvezujuće. Smatra da to zemljište nije rješenje za potencionalno igralište koje se predviđa napraviti u Petehi. Predlaže donošenje odluke uz uvjet da se naknadno zatraži mišljenje Mjesnog odbora.

U 22.08 sati Klub vijećnika SDP-a zatražio stanku od 5 minuta.
Nastavak sjednice u 22.15 sati.

Klub Vijećnika SDP-a predlaže da se ne glasa po točki 11 te da se Odluka donese nakon pribavljenog mišljenja Mjesnog odbora Petehi.
Predlagač povlači prijedlog za donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Barban do pribavljanja mišljenja Mjesnog odbora Petehi.

Ad.12. Zahtjev Slavka Rojnića za najam prostora

Načelnik - Općina Barban zaprimila je zahtjev Rojnić Slavka za najam prostora u zgradi Turističke zajednice za otvaranje fast fuda.

Vedran Rojnić - stav vijećnika SDP-a je da se protive iznajmljivanju prostora Turističke zajednice. Rojnić Slavko ima i drugih slobodnih prostora za otvaranje fast fuda.

Denis Kontošić - Centar za posjetitelje je dobra stvar za Barban ali Turistička zajednica treba svoj prostor i nije u redu da bude u Centru za posjetitelje.

Načelnik - stupanjem na snagu novog Zakona mjenjaju se kriteriji za Turističke zajednice, radit će se na objedinjavanju Turističkih zajednica sa naglaskom na brendiranje. Borit ćemo se da naša Turistička zajednica ostane. Djelatnost Turističke zajednice ne treba vezati uz prostor.

Dean Maurić - to je atraktivna pozicija i nema smisla da se takav prostor daje u najam već se djelatnica TZ treba vratiti u taj prostor.

Aleksa Vale - radi racionalnosti je djelatnica u Centru za posjetitelje. Raspisao bi se javni natječaj, može se ostvariti financijska korist, u natječaj da se obavezno stavi uvjet da Općina može zatražiti da se oslobodi prostor.

Denis Kontošić - ne slaže se da se djelatnost Turističke zajednice ne veže uz prostor i treba samostalno djelovati.

Načelnik - prošle godine po završetku sezone djelatnik se selio u prostore Općine.

Toni Uravić - čudan zahtjev ali u Barbanu je potrebna dodatna ponuda uz uvjet da se odredi djelatnost koja je primjerena prostoru.

Vedran Rojnić - ako se već daje u najam da to bude poslovni prostor namjenjen za kancelarije, nikako ne za ugostiteljske djelatnosti.

Edi Radola - članovi Mjesnog odbora Barban protive se toj ideji, prostor je pored crkve i nije primjeren za djelatnost fast fuda.

Načelnik - za ovakva pitanja ovlašten je načelnik da sam donosi odluke, ali se ipak želi čuti mišljenje Općinskog vijeća.

Aleksa Vale - treba odrediti kriterije kako želimo urediti prostor.

Edi Radola - treba zatražiti mišljenje Mjesnog odbora Barban.

Aleksa Vale - skupimo ponude putem javnog natječaja pa će se odlučiti koja cijena i djelatnost najviše odgovara za ponuđeni prostor.

Vedran Rojnić - predlaže da se donošenje odluke odgodi i zatraži najprije mišljenje Mjesnog odbora Barban.

Aleksa Vale - daje na glasanje prijedlog da se za najam prostora Turističke zajednice prethodno zatraži mišljenje Mjesnog odbora Barban te odluka donese na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća.

Vijeće je jednoglasno podržalo prijedlog da se prije raspisivanja javnog natječaja za davanje u zakup prostora Turističke zajednice zatraži mišljenje Mjesnog odbora Barban.

Ad.13. Izvješće načelnika

Općinski načelnik podnio je Izvješće o radu u razdoblju od prethodne sjednice Općinskog vijeća koje čini sastavni dio ovog zapisnika.

Edi Radola upoznao je vijećnike sa prezentaciom LAG-a koja je održana 01.10.2019. godine u Centru za posjetitelje vezano za djelatnost OPG-a.

Sjednica je završila u 23.17 sati.

Zapisničar:
Elis Pinter, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Aleksa Vale, v.r.

Klasa: 021-01/19-01/07
Ur.broj: 2168/06-02-19-2
Barban, 02. listopada 2019. godine