

- Najveća dozvoljena izgrađenost građevne (kig) čestice je:

- za građevne čestice površine od 600-1200m ²	30% površine građevne čestice
- za građevne čestice površine od 1200-2000m ²	35% površine građevne čestice
- za građevne čestice površine preko 2000m ²	40% površine građevne čestice, odnosno tlocrt pojedine građevine smije biti najviše 500 m ²

- Najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (kis) je:

- za građevne čestice površine od 600-1200m ²	0,9
- za građevne čestice površine od 1200-2000m ²	1,05
- za građevne čestice površine preko 2000m ²	1,2

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Pula - Pola
Klasa: 936-03/13-02/
Urbroj: 641-27-1/1-13-
Pula.
Potvrđuje se da je na ovoj posebnoj geodetskoj podlozi katastarski plan pravilno uklopljen u topografski prikaz.
Ovlaštena osoba:

 VETTING d.o.o. Vinogradsko 30, Pula – tel. 052/394-700; fax. 052/394-701	
POSEBNA GEODETSKA PODLOGA	
K.o. Prnjani	Poduzetnička zona Barban
M=1:1000	E=1,00 m
apsolutne visine	državni koordinatni sistem
Izradio: Tino Verbanac dipl.ing.geod.	U Puli, 06.02.2013.

LEGENDA:

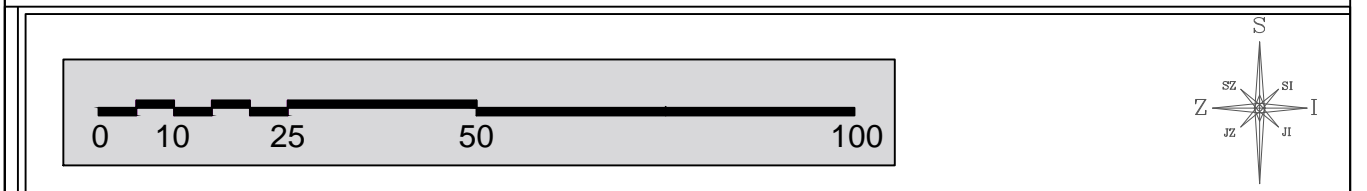
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GOSPODARSKE NAMJENE - PROIZVODNE (pretežito industrijski) I1/1-BARBAN (PPUO Barban "Službene novine općine Barban" br. 21/08, 13/14 i 24/15)
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINA ZA INFRASTRUKTURNU GRADEVINU ENERGETSKOG SUSTAVA (trafostanica)
- POVRŠINE ZA LINIJSKE INFRASTRUKTURNE GRADEVINE CESTOVNOG I PJEŠAČKOG PROMETA, POŠTE I TELEKOMUNIKACIJA, ENERGETSKOG I VODNOSGOSPODARSKOG SUSTAVA

UVJETI GRADNJE

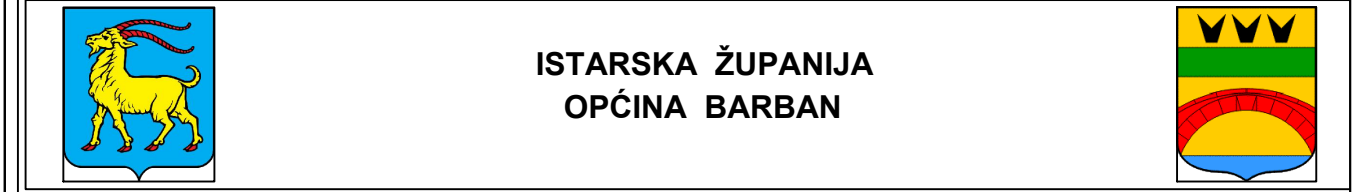
Uvjeti gradnje i smještaj građevine na građevnoj čestici

- NAMJENA GRADEVINE: GOSPODARSKA - PROIZVODNA - PRETEŽITO INDUSTRIJSKA
- NAČIN GRADNJE: SAMOSTOJEĆI OBJEKTI
- KATNOST GRADEVINE
- NAJVEĆA VISINA GRADEVINE
- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- REGULACIJSKI PRAVAC
- GRADIVI DIO ZONE
- NEGRADIVI DIO ZONE
- UDALJENOSTI GRANICE GRADIVOG DIJELA OD REGULACIJSKOG PRAVCA I GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE

- Način priključenja na prometnu infrastrukturu
- NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
 - NA JAVNU KOMUNALNU INFRASTRUKTURU



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE BARBAN - KRVAVCI II



Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE BARBAN - KRVAVCI II**

Naziv kartografskog prikaza: **NAČIN I UVJETI GRADNJE**

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja (službeno glasilo): "Službene novine Općine Barban" br. 23/15 i 24/15	Odluka općinskog vijeća o donošenju Urbanističkog plana uređenja: "Službene novine Općine Barban" br.33/16
Javna rasprava (datum objave): "Glas Istre" 26. 01. 2016.	Javni uvid održan: 04. 02. - 05. 03. 2016. g. Javno izlaganje: 16. 02. 2016. g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Denis Kontošić, prof.ing.

Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
NE ZAHTIJEVA SE Broj suglasnosti KLASA: datum:

Stručni izrađivač: JURCON PROJEKT d.o.o., Gotalovečka 4a, 10 000 Zagreb	
---	--

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad.
--	---

Odgovorni voditelj:
Bojan Linardić, dipl.ing.arh., ovl.arh.

Stručni tim u izradi plana: Tito Kosty, dipl.ing.arh. Gordan Maček, dipl.ing.prom. Ljeka Jurasović, dipl.ing.arh.	Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad. Renata Fakin, ing.grad. Milan Puhar, dipl.ing.el.	Bojan Linardić, dipl.ing.arh. Kristina Perkov, mag.ing.arch. Mr.sc.Slobodan Bajagić, dipl.ing.kraj.arh.
--	--	---

Stručna suradnja: Nevenka Mrčela, dipl.iur., Sergio Širol, dipl.ing.grad., Mario Marić, dipl.ing.el., Sandro Makovac, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik općinskog vijeća: Dalibor Paus, prof.
Istovjetnost ovog prostornog plan sa izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela: