

SKRAĆENI ZAPISNIK

7. sjednice Općinskog vijeća Općine Barban
održane 31. siječnja 2018. godine u prostorijama vijećnice Općine Barban

Početak: 19.00 sati

Nazočni vijećnici - Toni Uravić, Renata Pliško, Mihael Glavaš, Andi Kalčić, Denis Kontošić, Dorothy Zenzerović, Vedran Rojnić, Aleksa Vale, Irena Jelčić, Dalibor Frančula, Edi Radola

Odsutni vijećnici – Dean Maurić, Mirko Bulić,

Ostali nazočni: Dalibor Paus – općinski načelnik, Dalibor Biletić - zamjenik općinskog načelnika, Danijela Kontošić - pročelnica, Robi Fuart - Pragrande d.o.o., Aldo Osip – upravitelj vlastitog pogona

Zapisničar: Aldo Osip

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika 6. sjednice Općinskog vijeća
2. Vijećnička pitanja
3. Donošenje Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s tom javnom uslugom
4. Donošenje Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Barban
5. Odluka o donošenju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite Općine Barban za 2017. godinu
6. Odluka o donošenju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Barban za 2018. godinu
7. Donošenje Odluke o zamolbi Purisa d.d. u stečaju, Pazin za oslobođenje obveze plaćanja komunalne naknade za farmu Barban
8. Izvješće Općinskog načelnika o tekućim aktivnostima

Predsjednik Općinskog vijeća, Toni Uravić otvara sjednicu i predlaže da prije početka rada sjednice Robi Fuart, rukovoditelj djelatnosti javne odvodnje- kanalizacije u Pragrande d.o.o. upozna vijećnike sa problematikom pražnjenja sabirnih i septičkih jama.

Načelnik se složio sa prijedlogom predsjednika vijeća te pojasnio da je JLS dužna osigurati uslugu pražnjenja septičkih jama. Navedenu uslugu u proteklom periodu pružala je firma Pragrande d.o.o. ali zbog velikog obima posla u ljetnim mjesecima mora se organizirati koncesijski način pražnjenja.

Robi Fuart upoznao je vijećnike sa problematikom pražnjenja septičkih jama te naglasio da Pragrande d.o.o. nije u mogućnosti pružati navedenu uslugu u ljetnim mjesecima. Najbolji način je koncesija jer će se na taj način moći kontrolirati cijena usluge pražnjenja.

Dorothy Zenzerović - predložila je da se prezentacija koju je iznio Robi Fuart stavi na web stranicu Općine Barban.

Edi Radola - Općina Barban ostvaruje skoro 100.000,00 noćenja i time veliku potrebu pražnjenja septičkih jama. Dok je usluga bila jeftinija nije bilo problema ali je sa povećanjem cijena usluga preskupa pa se pražnjenje vrši nekontrolirano. Zašto je došlo do tako velikog poskupljenja usluge i koliko se plaća naknada za pražnjenje.

Robi Fuart - naknada za pražnjenje za cisternu od 11m³ - 44,98 kn + PDV, a cisternu od 17m³ - 69,38 kn + PDV, tako da cijene pražnjenja nisu uzrok povećanja cijene usluge, već su

za povećanje cijena drugi uvjeti jer se uslugu mora naplaćivati legalno, tj. plaćati porez i druge obveze.

Načelnik - bez obzira na zakonske obveze, ove cijene su minimalne za pokrivanje troškova, što je potvrdio i vijećnik Vedran Rojnić koji je rekao da su cijene realne.

Denis Kontošić - da bi se spriječilo nekontrolirano praznjenje trebalo bi voditi računa o cijenama usluge koje svakako trebaju biti manje nego što su bile do sada.

Aleksa Vale - na visinu cijene može se utjecati samo putem koncesije.

Načelnik - potrebno je raspisati natječaj za koncesionara. Sa prijedlogom načelnika složilo se i Općinsko vijeće.

U 19.55 započela je sjednica Općinskog vijeća.

Prorada Dnevnog reda:

Predsjednik Općinskog vijeća Toni Uravić otvara sjednicu, te konstatira da sjednici prisustvuje 11 vijećnika i da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Predsjednik Općinskog vijeća predložio je nadopunu dnevnog reda na način da se doda pod točkom 8. Donošenje Odluke o zajedničkom obavljanju komunalne djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Općine Svetvinčenat i Općine Barban.

9. Donošenje Odluke za srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Barban za razdoblje od 2018.-2020. godine, te Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Barban za 2018. godinu.

10. Donošenje Odluke o ispravku knjiženja iz prethodnih godina.

Načelnik je obrazložio razloge za donošenje navedenih Odluka.

Dnevni red sa nadopunama usvojen je jednoglasno.

Ad.1. Verifikacija zapisnika 6. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik sa 6. sjednice Općinskog vijeća jednoglasno je prihvaćen.

Ad.2. Vijećnička pitanja

Aleksa Vale - zatražio informaciju o dinamici izrade Prostornog plana. Načelnik - obrađeni su svi pristigli zahtjevi za proširenje granica građevinskog područja po naseljima, kao i zahtjevi za turistička naselja i gospodarske zone. Očekuje se da plan bude spreman za javnu raspravu početkom travnja.

Vedran Rojnić - zatražio je informaciju vezano za glasine o poštanskom uredu u Barbanu. Načelnik - produžen je Ugovor sa Hrvatskom poštom na 3 godine a što se tiče drugih aktivnosti vezano za poštanski ured, planira se preseljenje u zgradu Turističke zajednice a prostor na placi dobio bi namjenu lože, ali o tome će se još dogovarati.

Dorothy Zenzerović - vezano za dodjelu stipendija koji su bili uvjeti i kriteriji da netko dobije socijalnu stipendiju za studiranje u Engleskoj.

Pročelnica - dva zahtjeva za socijalnu stipendiju zadovoljavala su uvjete natječaja neovisno o mjestu studiranja.

Edi Radola - kada se namjerava završiti radove izgradnje javne rasvjete u Grandićima. Načelnik - problem je u HEP-u, napraviti će se sve da do realizacije dođe što prije.

Mihael Glavaš - problemi sa podjelom Barbanskog glasnika u Bičići i što je sa zemljištem koje je kupio Slavko Glavaš u Bičići. Načelnik - zemljište koje nije bilo u vlasništvu Općine Barban prodano je 2005. god. i do danas nije završena procedura uknjižbe. Za navedeno zemljišta vrše se dogovori sa Ministarstvom za upravljanje državnom imovinom koje će dati mišljenje kako riješiti navedeni slučaj.

Vedran Rojnić - što je sa parcelom u državnom vlasništvu u Gospodarskoj zoni Barban. Načelnik - prikupit ćemo potrebne informacije i o tome Vas obavijestiti.

Toni Uravić - vezano za prostorni plan potrebno je uskladiti granice udaljenosti građevina od susjednih parcela te poraditi na tekstualnom dijelu Prostornog plana. Načelnik - na tome se upravo i radi i novim prostornim planom ispraviti će se postojeće pogreške.

Irena Jelčić - što je sa izgradnjom kružnog toka u naselju Rebići kao i sa dijelom ceste koja je proširena pa bi bilo potrebno asfaltirati. Načelnik - projekt izgradnje rotora je u završnoj fazi a sa rekonstrukcijom raskršća izgradit će se rotor i rekonstruirati cesta kroz naselje Rebići.

Ad.3. Donošenje Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s tom javnom uslugom

Načelnik je obrazložio Odluku i upoznao vijećnike sa svrhom donošenja navedene Odluke.

Vedran Rojnić - što je sa kućama za odmor, kako će se regulirati plaćanje usluge od iznajmljivača. Načelnik - kuće za odmor, tj. iznajmljivači plaćat će odvoz smeća po broju ležaja.

Denis Kontošić - obračun plaćanja, cijene odvoza po domaćinstvima koji se do sada plaćalo cca 35,00 kuna bit će višestruko veći 70,00-80,00 kuna i troškovi će ugroziti siromašnija domaćinstva pa iz tih razloga SDP ne podržava navedenu Odluku. Načelnik - u Odluci je sve navedeno, način prikupljanja, te drugih usluga povezanih s tom javnom uslugom a cijene i način plaćanja definirat će se u narednom periodu, prije primjenjivanja bilo kakvih načina plaćanja Vijeće će o tome biti obaviješteno.

Denis Kontošić - ekološka renta, što i kako će se naplaćivati. Načelnik - način plaćanja i cijene bit će tema kada se dobije cjenik.

Nakon rasprave, Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s tom javnom uslugom usvojena je sa 6 glasova ZA, 1 glas PROTIV i 4 SUZDRŽANA glasa.

U 21.00 sjednicu je napustila Dorothy Zenzerović.

Ad.4. Donošenje Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Barban

Pročelnica je upozнала vijećnike o tijeku natječaja i navela da se na natječaj javila samo jedna firma, Dragon Bajun d.o.o., Sutivanac, Cvitići 26A, Žminj, sa ponudenom cijenom od 345.455,00 kuna. Općinsko vijeće jednoglasno je donijelo Odluku o prihvaćanju najpovoljnije ponude i sklapanju Ugovora za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Barban.

Ad.5. Odluka o donošenju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite Općine Barban za 2017.

Općinsko vijeće jednoglasno je donijelo Odluku o donošenju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite Općine Barban za 2017. god.

Ad.6. Odluka o donošenju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Barban za 2018.

Općinsko vijeće jednoglasno je donijelo Godišnji plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Barban za 2018.

Ad.7. Donošenje Odluke o zamolbi Purisa d.d. u stečaju, Pazin za oslobođenje obveze plaćanja komunalne naknade za farmu

Načelnik je obrazložio zamolbu Purisa d.d. da se umanju iznos mjesečne obveze za komunalnu naknadu iz razloga što na njihovoj lokaciji trenutno ne obavljaju nikakvu djelatnost. Vedran Rojnić - prihodi komunalne naknade su prihodi Općine Barban koja nikako nije kriva za

stečaj Purisa. Puris je sam uništio svoju djelatnost i treba plaćati punu cijenu svega za što je sam kriv. Načelnik - predložio Odluku prema kojoj se zbog neobavljanja djelatnosti smanjuje mjesečna obaveza za komunalnu naknadu za 50% na rok od godinu dana.

U 21.55 sjednicu je napustio Edi Radola.

Nakon rasprave, Općinsko vijeće donijelo je Odluku o umanjenju 50% iznosa mjesečne obveze komunalne naknade za Puris d.d. u stečaju sa 5 glasova ZA, 1 glas PROTIV i 3 SUZDRŽANA glasa.

Ad.8. Donošenje Odluke o zajedničkom obavljanju komunalne djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Općine Svetvinčenat i Općine Barban.

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o zajedničkom obavljanju komunalne djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Općine Svetvinčenat i Općine Barban.

Ad.9. Odluka o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području Općine Barban za razdoblje od 2018. do 2020. godine i Godišnjeg plana davanja koncesija na području Općine Barban u 2018. godini

1 . Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova

2. Koncesija za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama.

Vijeće je jednoglasno donijelo Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Barban za razdoblje od 2018. do 2020. godine i Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Barban u 2018. godini.

Ad. 10. Donošenje Odluke o ispravku knjiženja iz prethodnih godina

Vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o ispravku knjiženja iz prethodnih godina.

Ad.11. Izvješće Općinskog načelnika o tekućim aktivnostima

Sjednica je završila u 22.30 sata.

Zapisničar:
Aldo Osip

Predsjednik Općinskog vijeća:
Toni Uravić

Klasa: 023-01/18-01/2
Ur.broj: 2168/06-18-02-2
Barban, 31. siječnja 2018.