



OPĆINA BARBAN

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BARBAN

Republika Hrvatska



Istarska županija



OPĆINA BARBAN

• Broj: **22/2015.**

• Datum izdavanja: **Petak, 24.04.2015.g.**

Na temelju članka 24. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban br. 22/2013.) Općinsko vijeće Općine Barban na 16. sjednici održanoj dana 10. travnja 2015. godine donosi

ODLUKU
o izradi Strateškog razvojnog programa Općine Barban

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Barban donosi Odluku o izradi Strateškog razvojnog programa.

Članak 2.

Strateški razvojni program izraditi će se za razdoblje 2015. – 2020.

Članak 3.

Strateškim razvojnim programom utvrdit će se razvojni ciljevi usmjereni prema društveno-gospodarskom razvoju Općine Barban.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“

Klasa: 021-05/15-01/4

Ur. broj: 2168/06-15-02-10

Barban, 10. travnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Dalibor Paus, prof., v.r.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 24. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban br. 22/2013.) Općinsko vijeće Općine Barban na 16. sjednici održanoj dana 10. travnja 2015. godine donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnina

Članak 1.

Daju se na prodaju putem javnog natječaja nekretnine u K.O. GOČAN - građevinsko zemljište:

k.č. 108/1	pašnjak	2.621 m ²
k.č. 70	livada	1.680 m ²
k.č. 68/3	livada	72 m ²
k.č. 68/4	livada	219 m ²
k.č. 68/5	oranica	561 m ²

Članak 2.

Daju se na prodaju putem javnog natječaja nekretnine u K.O. ŠAJINI – građevinsko zemljište:

51/zgr	ruševna zgrada	
2897/2	oranica	180 m2
2904/4	oranica	370 m2
2904/5	pašnjak	40 m2
2906	oranica	1302 m2
2907/2	livada	162 m2
2911/2	livada	237 m2

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“

Klasa: 021-05/15-01/4

Ur. broj: 2168/06-15-02-11

Barban, 10. travnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Dalibor Paus, prof., v.r.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 24. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban br. 22/2013.) Općinsko vijeće Općine Barban na 16. sjednici održanoj dana 10. travnja 2015. godine donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda

Članak 1.

Izlaže se prodaji građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Barban kako slijedi

K.O. PRNJANI – građevinsko zemljište:

k.č.br.	kultura	površina	početna cijena	jamčevina
1481/11	pašnjak	2.872 m2	218.272,00 kn	21.827,20

Nekretnina navedena u prvom stavku predstavlja građevinsku parcelu sukladno Urbanističkom planu uređenja gospodarske zone Barban (Službene novine Općine Barban br. 23/08) unutar granica gospodarske zone Barban.

Članak 2.

Natjecatelj koji bude odabran kao najpovoljniji, dužan je zaključiti Ugovor o kupnji u roku od 8 dana po proglašenju najpovoljnijim.

Ugovorom će se utvrditi obveza kupca na plaćanje poreza na promet nekretnina kao i ostali troškovi koji proizlaze iz zaključivanja ugovora, predaje posjeda i upisa prava vlasništva, način plaćanja, kao i ostala prava i obveze.

Ukoliko kao najpovoljniji natjecatelj za nekretninu u članku 1. bude izabran AUTOSERVIS FILIPOVIĆ, tada će se kupoprodajna cijena umanjiti za iznos od 123.880,00 kuna, a na ime ulaganja AUTOSERVIS FILIPOVIĆ u izgradnju osnovne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik da imenuje komisiju za provedbu natječaja.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“

Klasa: 021-05/1501/4

Ur. broj: 2168/06-15-02-12

Barban, 10. travnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Dalibor Paus, prof., v.r.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i članka 24. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban br. 22/2013.) Općinsko vijeće Općine Barban na 16. sjednici održanoj dana 10. travnja 2015. godine donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda

Članak 1.

Izlaže se prodaji građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Barban kako slijedi

K.O. PRNJANI – građevinsko zemljište:

kčbr.	kultura	površina	početna cijena	jamčevina
1481/1	pašnjak	2.814 m ²	106.932,00 kn	2.814,00

Nekretnina navedena u prvom stavku predstavlja građevinsku parcelu sukladno Urbanističkom planu uređenja gospodarske zone Barban (Službene novine Općine Barban br. 23/08) unutar granica gospodarske zone Barban.

Članak 2.

Natjecatelj koji bude odabran kao najpovoljniji, dužan je zaključiti Ugovor o kupnji u roku od 8 dana po proglašenju najpovoljnijim.

Ugovorom će se utvrditi obveza kupca na plaćanje poreza na promet nekretnina kao i ostali troškovi koji proizlaze iz zaključivanja ugovora, predaje posjeda i upisa prava vlasništva, način plaćanja, kao i ostala prava i obveze.

Ukoliko kao najpovoljniji natjecatelj za nekretninu u članku 1. bude izabran VEDRAN ROJNIĆ, tada će se kupoprodajna cijena umanjiti za iznos od 104.118,00 kuna, a na ime ulaganja VEDRANA ROJNIĆA u izgradnju osnovne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Barban. Iznos od 1 kune po m², odnosno 2.814,00 kuna, ne priznaje se kao ulaganje, već je navedeni iznos ponuditelj dužan platiti Općini Barban.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik da imenuje komisiju za provedbu natječaja.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“

Klasa: 021-05/15-01/4

Ur. broj: 2168/06-15-02-13

Barban, 10. travnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Dalibor Paus, prof., v.r.

Na temelju članka 24. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban br. 22/2013.) Općinsko vijeće Općine Barban na 16. sjednici održanoj dana 10. travnja 2015. godine donosi

ODLUKU o rekonstrukciji krova na Društvenom domu Manjadvorci

Članak 1.

Izvršiti će se rekonstrukcija krova Društvenog doma Manjadvorci.

Članak 2.

Rekonstrukcija će se izvršiti u varijanti kanalice.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Barban“

Klasa: 021-05/15-01/4

Ur. broj: 2168/06-15-02-14

Barban, 10. travnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BARBAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Dalibor Paus, prof., v.r.

SADRŽAJ

1.	Odluka o izradi Strateškog razvojnog programa Općine Barban	592
2.	Odluka o prodaji nekretnina	592
3.	Odluka o prodaji nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda	593
4.	Odluka o prodaji nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda	594
5.	Odluka o rekonstrukciji krova na Društvenom domu Manjadvorci	595

